

2023 年 6 月 5 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都中央区日本橋兜町 5 番 1 号

平和不動産リート投資法人

代 表 者 名 執 行 役 員 本 村 彩

(コード番号：8966)

資産運用会社名

平和不動産アセットマネジメント株式会社

代 表 者 名 代表取締役社長 平 野 正 則

問 合 せ 先 企画財務部長 川 村 淳 一

TEL. 03-3669-8771

CASBEE 不動産評価認証の取得に関するお知らせ

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、保有する 3 物件において、CASBEE（Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency）不動産評価認証を取得しましたので、下記の通りお知らせ致します。

記

1. CASBEE の概要

CASBEE は、建築物の環境性能で評価し格付けする手法で、省エネルギーや環境負荷の少ない資機材の使用といった環境配慮はもとより、室内の快適性や景観への配慮なども含めた建物の品質を総合的に評価するシステムです。評価は「S ランク（素晴らしい）」から「A ランク（大変良い）」「B+ランク（良い）」「B-ランク（やや劣る）」「C ランク（劣る）」の 5 段階で評価されます。

2. 評価認証取得物件及び評価ランク（2023 年 5 月評価取得）

物件名	所在地	外観写真	評価ランク
HF 辻堂レジデンス	神奈川県 藤沢市		 S ランク（素晴らしい）

H F 正光寺赤羽 レジデンスⅡ	東京都 北区		 A ランク（大変良い）
H F 八広レジデンス	東京都 墨田区		 A ランク（大変良い）

以 上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.heiwa-re.co.jp/>