

【子会社 DXYZ】スパックエクスプレスと DXYZ が業務提携を開始 ～顔認証プラットフォーム「FreeiD」の販売店契約締結～

『DX』と『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、証券コード：3464、以下プロパティエージェント)の子会社 DXYZ 株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役：中西 聖、取締役社長：木村 晋太郎、以下 DXYZ)は、株式会社スパックエクスプレス(本社：東京都港区、代表取締役社長：三宅勇雄、以下スパックエクスプレス)との間で、DXYZ が開発提供する顔認証プラットフォーム「FreeiD」に関する販売店契約を締結し、業務提携を開始しましたのでお知らせいたします。

本提携により顔認証サービス FreeiD が、スパックエクスプレスのサービス提供先であるビル・マンション管理会社、オフィス設計会社、セキュリティ機器メーカー、警備会社、ビルオーナーといった 1,100 社を超えるパートナー企業などへ提供されることとなります。スパックエクスプレスでは、「カギの特急便」で鍵交換・取付、鍵開けの即日対応も提供していることから、今後ユーザー利便性向上に資するよう FreeiD の保守体制強化も検討してまいります。

■ 本提携の背景

スパックエクスプレスでは、オフィスビルを中心に、マンション・アパート、店舗、個人宅といった建物全般を対象として、鍵・錠前の交換からオートロックシステムをはじめインターホン、防犯カメラ、入退室管理システムなど各種機器販売および取付工事を行っています。提携企業向けサービスとして、工事の優先予約や 2 回目以降の出張工事の割引などの特典を提供しており、1,100 社を超えるパートナー企業等を有しています。

当社子会社 DXYZ が開発・提供する FreeiD は、マンションやオフィスなど施設単体への顔認証サービス導入に留まらず、様々な顔認証サービスを 1 度の顔登録でつなぎ、顔だけで手ぶらで暮らせる世界・スマートシティを実現することができる顔認証プラットフォームです。住宅領域では、2021 年 1 月以降、国内初の鍵が一切不要となる「オール顔認証マンション」を 29 棟、オール顔認証マンションを含む FreeiD 導入マンションを 36 棟実現してまいりました。(2023 年 6 月末時点)。また住宅領域の他に、オフィス・テーマパーク・保育園・ゴルフ場棟向けに顔認証サービスを提供しており、今後店舗・自動販売機等へ「決済」サービスの提供も計画しています。

スパックエクスプレスではこれまで鍵交換から入退室管理システムといった、建物の「中」のサービス提供が中心でした。今般、建物の「外」とも 1 度の顔登録でつながる新たなサービスとして、顔認証サービス FreeiD を提供すべく、販売店契約を締結するに至りました。



■ 本提携で実現すること

本提携により、1,100 社超のスパックエクスプレスのパートナー企業などに顔認証サービスを提供し、顔ダケで手ぶらで暮らせる世界・スマートシティの実現に向け、FreeID の普及拡大を推進します。

また、スパックエクスプレスでは、「カギの特急便」で鍵交換・取付、鍵開けの即日対応も提供しており、今後ユーザー利便性国情に資するよう FreeID の販売提供にとどまらず、保守体制強化も検討してまいります。

■ 顔認証プラットフォーム「FreeID（フリード）」について

「FreeID」は鍵や財布・スマホを持たずに、顔ダケでリアルな世界でのあらゆる行動（「入退」「本人確認」「決済」）を繋ぐ顔認証プラットフォームです。

これまでの顔認証サービスは、ユーザーアプリや管理システムがそれぞれで異なり、利用場所ごとに顔の登録が必要でした。「FreeID」は多種多様な“顔認証エンジン”と連携することが可能であり、1 度の顔認証で様々な顔認証サービスを利用※することが出来ます。（特許第 6839313 号ほか）。

※お客様ご自身で、利用したい場所・サービスを選択（オプトイン）いただけます。

「FreeID」サービスサイト <https://freeid.dxyz.co.jp/>

■ DXYZ 株式会社

【会社概要】

会社名 : DXYZ (ディクシーズ)株式会社
 所在地 : 〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階
 取締役社長 : 木村晋太郎
 設立 : 2020 年 8 月
 事業内容 : 顔認証プラットフォーム事業、DX 推進支援事業、システム受託開発事業
 会社 HP : <https://dxyz.co.jp/>

■ 株式会社スパックエクスプレス

【会社概要】

会社名 : 株式会社スペースエクスプレス
所在地 : 〒105-0004 東京都港区新橋 5-34-3 栄進開発ビル 3F
代表取締役社長 : 三宅勇雄
設立 : 2000 年 11 月 22 日
事業内容 : 防犯設備工事業
会社 HP : <https://www.spaceexpress.co.jp/>

■ FreeID 導入ご希望の問い合わせ

FreeID 導入のお問い合わせはこちらから承っております。

・ FreeID お問い合わせページ : <https://freeid.dxyz.co.jp/contact/>

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長 中西 聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階
設立	2004 年 2 月 6 日
上場市場	東京証券取引所プライム市場
資本金	6 億 1,724 万円
事業内容	DX 不動産事業 -不動産クラウドファンディング事業 -不動産開発販売事業 -プロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス） DX 推進事業 -顔認証プラットフォーム事業 -システム受託開発事業 -クラウドインテグレーション事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

＼ DX・不動産投資の最新情報を発信中 ／

お好きな SNS でフォロー・ご登録ください！！

- ・ LINE <https://lin.ee/5OLP270>
- ・ Twitter https://twitter.com/propertyagent_o?s=20&t=F1xD6Rk8OisHLWR1oXM2xQ
- ・ Facebook <https://www.facebook.com/Propertyagent.Official/>
- ・ 情報サイト <https://www.propertyagent.co.jp/contents/pro/>



LINE友だち追加

新着記事・キャンペーン情報 を配信中！



■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当

Tel : 03-6302-3627

Fax : 03-6302-3012

Mail : ir.info@propertyagent.co.jp