

2023年8月1日

各位

会社名 霞ヶ関キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長 河本幸士郎
(コード番号：3498 東証グロース)
問合せ先 取締役管理本部長 廣瀬一成
(TEL：03-5510-7653)

(開示事項の経過) 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、2023年6月12日付プレスリリース「販売用不動産の売却に関するお知らせ」にてお知らせした、販売用不動産について本日、売却決済いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 概要

(1) 所在地	京都府八幡市
(2) 物件種類	土地・建物
(3) 敷地面積	約 12,500 m ²
(4) 延床面積	約 7,800 m ²

2. 売却価格

売却先の詳細は、売却先との守秘義務契約に基づき、詳細の公表は控えさせていただきます。売却価格についても、同守秘義務契約に基づき、詳細の公表は控えさせていただきますが、売却価格は、当社の直前連結会計年度（2022年8月期）における売上高の10%に相当する額以上であります。

なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

3. 今後の見通し

上記開発用地の売上につきましては、2023年8月期連結業績予想に織り込み済みです。

以上

<本件に関するお問い合わせ先>

霞ヶ関キャピタル株式会社 広報・IR部 / TEL：03-5510-7653 MAIL：ir@kasumigaseki.co.jp