



2023年8月10日

各 位

会社名 ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社
代表者名 代表取締役社長 山田 茂
(コード番号:2984・東証スタンダード市場)
問合せ先 専務取締役 経営企画本部長 山田 裕之
(TEL. 06-6204-0123)

**親会社及び主要株主である筆頭株主、主要株主の異動並びに
Ys' Assortment 株式会社による当社株式（証券コード：2984）の公開買付けに準ずる行為と
して政令で定める買集め行為に関するお知らせ**

当社は、本日、当社専務取締役の山田裕之が取締役を兼任する Ys' Assortment 株式会社から、2023年9月8日を効力発生日（予定）として、Ys' Assortment 株式会社を株式交付親会社、当社を株式交付子会社とする株式交付（以下「本株式交付」といいます。）を行うことを決定（2023年8月30日に開催する臨時株主総会で承認予定）した旨の連絡を受けました。

本株式交付が実行された場合、当社の親会社及び主要株主である筆頭株主、主要株主に異動が発生する見込みとなりましたので、下記の通りお知らせいたします。

また、当社は、Ys' Assortment 株式会社から別添のとおり当社株式の取得について決定した旨の連絡を受けました。この当社株式の取得は、議決権ベースで5%以上の取得となり、金融商品取引法167条1項及び同法施行令31条に規定する「公開買付けに準ずる行為として政令で定める買集め行為」に該当するため、その旨をお知らせいたします。

本資料は、当社による有価証券上場規程に基づく開示であるとともに、Ys' Assortment 株式会社が、当社（買集め行為の対象会社）に行った要請に基づき、金融商品取引法施行令30条1項4号に基づいて行う公表を兼ねております。

I. 日程

2023年8月30日（予定）Ys' Assortment 株式会社の臨時株主総会（株式交付計画の承認）
2023年9月8日（予定）山田茂が Ys' Assortment 株式会社に株式交付

II. 本株式交付による異動（親会社及び主要株主である筆頭株主、主要株主の異動）

1. 異動予定日

2023年9月8日（予定）

2. 異動が見込まれるに至った経緯

上記のとおり、当社は本日、Ys' Assortment 株式会社から本株式交付を行うことを決定し

た旨の連絡を受けました。

具体的には、山田茂が、Ys' Assortment 株式会社に対し自己の名義で保有する当社株式 2,500,000 株を交付することにより、Ys' Assortment 株式会社の保有する当社株式が 4,000,000 株となることを見込まれます。

この結果、Ys' Assortment 株式会社が新たに当社の親会社に該当すること、山田茂が当社の主要株主に該当しないことになること、並びに当社の主要株主である筆頭株主が山田茂から Ys' Assortment 株式会社に異動することを見込まれます。

また、当社株式は株式会社東京証券取引所スタンダード市場に上場されておりますが、当社は引き続き当社株式の上場を維持する方針です。

3. 異動する株主の概要

(1) 新たに親会社および主要株主である筆頭株主に該当することになる株主の概要

| | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|---|
| (1) 名称 | Ys' Assortment 株式会社 | |
| (2) 所在地 | 和歌山県和歌山市西浜 1 丁目 3 番 36 号 | |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 山田 由紀 | |
| (4) 事業内容 | 有価証券の投資、売買、保有及び運用等 | |
| (5) 資本金 | 1,000,000 円 (2023 年 8 月 10 日現在) | |
| (6) 設立年月日 | 2018 年 3 月 16 日 | |
| (7) 純資産 | 2,881,661 円 (2023 年 5 月 31 日時点) | |
| (8) 総資産 | 154,936,658 円 (2023 年 5 月 31 日時点) | |
| (9) 大株主及び持ち株比率 (2023 年 8 月 10 日現在) | 山田 由紀 | 50% |
| | 山田 裕之 | 50% |
| (10) 上場会社と当該株主の関係 | | |
| | 資本関係 | 当該株主は、2023 年 8 月 10 日現在、当社株式 1,500,000 株 (所有割合 20.88%) を所有しております。 |
| | 人的関係 | 当該株主の取締役である山田裕之は当社の専務取締役です。 |
| | 取引関係 | 該当事項はありません。 |

注 1) 所有割合とは、当社の 2023 年 7 月 31 日現在の発行済株式数 (7,184,500 株) に対する割合 (小数点以下第三位を四捨五入) をいいます。

(2) 主要株主である筆頭株主及び主要株主に該当しないことになる株主の概要

| | | |
|------------------|----------|---|
| (1) 氏名 | 山田茂 | |
| (2) 住所 | 和歌山県和歌山市 | |
| (3) 上場会社と当該株主の関係 | | |
| | 資本関係 | 当該株主は、2023 年 8 月 10 日現在、当社株式 2,789,800 株 (所有割合 38.83%) を所有しております。 |
| | 人的関係 | 当該株主は当社の代表取締役です。 |
| | 取引関係 | 該当事項はありません。 |

注 1) 所有割合とは、当社の 2023 年 7 月 31 日現在の発行済株式数 (7,184,500 株) に対する割合 (小数点以下第三位を四捨五入) をいいます。

4. 異動前後における当該株主の所有する議決権の数及び議決権所有割合

(1) Ys' Assortment 株式会社

| | 属性 | 議決権の数（議決権所有割合） | | |
|-----|------------------|----------------------|-------|----------------------|
| | | 直接保有分 | 合算対象分 | 合計 |
| 異動前 | 主要株主 | 15,000 個 (20.88%) | — | 15,000 個 (20.88%) |
| 異動後 | 親会社及び主要株主である筆頭株主 | 40,000 個 (55.69%) | — | 40,000 個 (55.69%) |

注1) 議決権所有割合とは、当社の 2023 年 7 月 31 日現在の発行済み株式総数 (7,184,500 株) から議決権のない株式数 (1,500 株) を控除した総株主の議決権の数 (71,830 個) を分母として計算した割合 (小数点以下第三位を四捨五入) をいいます。

注2) 当社の単元株式数は 100 株です。

(2) 山田茂

| | 属性 | 議決権の数（議決権所有割合） | | |
|-----|-----------------------------|----------------------|-------|----------------------|
| | | 直接保有分 | 合算対象分 | 合計 |
| 異動前 | 支配株主（親会社を除く） 主要株主である筆頭株主 | 27,898 個 (38.84%) | — | 27,898 個 (38.84%) |
| 異動後 | 支配株主（親会社を除く） | 2,898 個 (4.03%) | — | 2,898 個 (4.03%) |

注1) 議決権所有割合とは、当社の 2023 年 7 月 31 日現在の発行済み株式総数 (7,184,500 株) から議決権のない株式数 (1,500 株) を控除した総株主の議決権の数 (71,830 個) を分母として計算した割合 (小数点以下第三位を四捨五入) をいいます。

注2) 当社の単元株式数は 100 株です。

5. 開示対象となる非上場の親会社等の変更の有無等

上記の異動により、Ys' Assortment 株式会社は当社の非上場の親会社等に該当し、開示対象となります。

6. 今後の見通し

上記の異動による当社業績への影響はありません。

7. その他投資家が会社情報を適切に理解・判断するために必要な事項

Ys' Assortment 株式会社は、1 年以上継続して当社の 20%以上の議決権を保有しており、山田茂は、1 年以上継続して当社の代表取締役であります。

当社は、Ys' Assortment 株式会社から、Ys' Assortment 株式会社の本株式交付による株式の取得が公開買付規制の適用除外買付け等に当たるために公開買付規制は適用されないところ (金融商品取引法 27 条の 2 第 1 項ただし書)、公開買付けを用いる場合、当社に手続的負担及び一定の費用が生じるため、これを用いずに株式交付をすることとしたとの連絡を受けています。

以上

(別添)

2023年8月10日

各 位

会 社 名 Ys' Assortment 株式会社
代 表 者 名 代表取締役 山田 由紀

ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社（証券コード：2984）の
株式取得に関するお知らせ

当社は、2023年9月8日に、下記の通りヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社の株式を取得することを決定いたしました。

なお、本件は、金融商品取引法167条1項及び同法施行令31条に規定する「公開買付けに準ずる行為として政令で定める買集め行為」に該当いたしますので、お知らせいたします。

記

取得に係る事項の内容

- | | |
|--------------------|---------------------|
| 1. 証券コード | 2984 |
| 2. 銘柄名 | ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社 |
| 3. 買付日（予定） | 2023年9月8日 |
| 4. 取得株式数 | 2,500,000株 |
| 5. 総株主の議決権の数に対する割合 | 34.80% |

（注1）議決権所有割合とは、ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社の2023年7月31日現在の総株主の議決権の数（71,830個）を分母として計算した割合（小数点以下第三位を四捨五入）をいいます。

（注2）当社の単元株式数は100株です。

以上