

2023年8月31日

株式会社マリオン

(コード：3494 東証スタンダード)

事業用不動産取得について

不動産賃貸関連サービスの株式会社マリオン（本社：東京都新宿区、代表取締役社長 福田敬司、以下当社）は、2023年8月30日付けで、東京都豊島区の事業用不動産を取得いたしました。

事業法人からの取得となり、取得価格は不動産売買契約の守秘義務に基づき、公表は控えさせていただきますが、当社純資産の30%未満であります。当社と取得先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はございません。

交通利便性に優れた物件であり、永田町・霞が関へのアクセスも便利であることから、今後、弊社の不動産賃貸サービスの重要取引先である地方公共団体様向け物件のバリエーション強化という観点からも活用する予定です。

【物件の概要】

名称 : マリオン千川
所在地 : 東京都豊島区南長崎六丁目22番8号
最寄り駅 : 東京メトロ有楽町線「千川」駅徒歩 10分
西武池袋線「東長崎」駅徒歩 9分
権利 : 所有権
地目 : 宅地
地積 : 375.57㎡
種類 : 共同住宅
構造 : 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建
戸数 : 28戸
延床面積 : 989.07㎡
竣工年月 : 2023年7月
用途地域 : 近隣商業地域・第一種住居地域



本件に関するお問合せ

株式会社マリオン 経営企画部 武藤・中溝 TEL:03-3226-7841(代表)