



2023年10月10日

各 位

会 社 名 株式会社ムゲンエステート
代 表 者 名 代表取締役社長 藤田 進一
(コード番号：3299 東証プライム)
問 合 せ 先 常務執行役員 管理本部長 大久保 明
(TEL. 03-6665-0581)

営業所開設（名古屋・福岡・札幌）に関するお知らせ

当社は、主力の買取再販事業の拡大を目的として、名古屋・福岡・札幌に営業所を開設することを決定いたしましたので下記の通りお知らせいたします。

記

当社は、第2次中期経営計画の基本方針に掲げている、「事業拡大に向けた収益基盤の強化」「収益機会を捉えるネットワークの構築」に基づき、首都圏に6店舗、大阪に1店舗の営業所を随時開設し、エリアの深耕や仕入・販売の決済スピードを高め、買取再販事業の拡大を目指してまいりました。その結果、当社の主力である不動産売買事業の業績は堅調に拡大しております。

今後の成長に向けた次なる展開として、西日本エリアでの更なる事業拡大を目的に、名古屋営業所と福岡営業所、そして今後、ますますの不動産需要が見込まれる北海道エリアに札幌営業所を2024年1月以降、順次開設いたします。

新たに営業所を開設いたします名古屋市、福岡市、札幌市は全国上位の人口を有する政令指定都市であり、地域の経済・文化の中心として住宅やオフィスなどの不動産取引も活発に行われ、今後も更なる発展が見込まれています。名古屋市は中部地方最大の繁華街の栄エリアを有し、リニア中央新幹線の開通による経済効果が期待され、福岡市は天神エリアでの再開発「天神ビッグバン」による経済の活性化、札幌市は北海道新幹線の札幌駅延伸による経済効果が期待されているなど、今後も一層の不動産需要が見込まれております。また、新型コロナの水際対策が緩和されたことを受けて、インバウンド需要が本格回復しつつあり、上記3都市でも不動産取引の一層の活性化が期待できると考えております。

当社は、今般の名古屋営業所、福岡営業所及び札幌営業所の開設及び本年5月開設の大阪営業所を加えることで、全国の主要都市及び周辺エリアの不動産の取り扱いが可能となり、不動産売買事業の成長に大きく寄与するものと考えております。

なお、各営業所の開設時期や開設場所等が決定しましたら、改めてお知らせいたします。

以上