



2023年11月13日

各位

会社名 ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社
代表者名 代表取締役社長 山田 茂
(コード番号:2984・東証スタンダード市場)
問合せ先 専務取締役 経営企画本部長 山田 裕之
(TEL. 06-6204-0123)

商業施設「ヤマイチ GARDEN 紀伊川辺」リニューアルオープンのお知らせ

この度、2023年4月24日に取得した和歌山県和歌山市の商業施設がエリア初進出の店舗を迎えてリニューアルオープンいたします。

1. 本施設の概要

物件名	ヤマイチ GARDEN 紀伊川辺
所在地	和歌山県和歌山市川辺 220 番他
メイン棟テナント (リニューアル)	万代、カインズ、セリア、西松屋、パソコン教室かるん、AMUUU、TOKYO SHOES、スマートクール、cofuri、カフェブリッコ、ミスタードーナツ
外部棟テナント (営業継続中)	ユニクロ、無添蔵、寛屋、たんぽぽ会歯科、きらり整骨院、JCircuit



2. 主要テナントのオープン予定日

店舗名	万代 紀伊川辺店
開店日	2023年11月17日

店舗名	カインズ 紀伊川辺店
開店日	2023年11月22日

3. 今後の見通し

本案件に関する必要な投資等につきましては、2024年3月期の当社連結業績予想に反映済であり、現時点では当該予想に変更はございません。

以上