



2024年2月28日

各位

会社名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 金 大仲
(コード番号：3486 東証プライム市場)
問合わせ先 経営企画部長 竹内 文弥
(TEL. 03-6821-5766)

販売用不動産（信託受益権・オフィスビル）の売買契約締結に関するお知らせー東京都文京区

当社は本日、下記の不動産を信託財産とする信託受益権（以下「当該信託受益権」といいます。）について、取得に関する売買契約を締結しましたのでお知らせいたします。

当該信託受益権の取得価額については、購入先との守秘義務にもとづき公表を控えますが、直前期である2023年12月期の純資産の30%未満です。

記

1. 物件の概要

所在地：東京都文京区

予定用途：事務所、店舗、駐車場

敷地面積：597.63 m²(公簿)

建物構造：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下2階地上8階建

2. 購入先及び取引の概要

購入先との守秘義務により、購入先の詳細及び取引内容の詳細等については公表を控えます。なお、当社と購入先の間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題ありません。

3. 購入日程

2024年2月28日 売買契約締結

2024年3月 決済完了(予定)

4. 今後の見通し

当該信託受益権の期間損益への寄与は2024年12月期以降となる予定です。

以上