



2024年3月4日

各 位

会 社 名 株式会社グッドコムアセット
代 表 者 名 代表取締役社長 長嶋 義和
(コード：3475 東証プライム)
問い合わせ先 上席執行役員経営企画本部長 河合 能洋
(TEL：03-5338-0170)

販売用不動産（東京都品川区南大井）の購入に関するお知らせ

当社は、2024年2月26日に販売用不動産の購入について決定し、本日、下記のとおり契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

所在地：東京都品川区南大井

物件内容：マンション

用地面積：606.66 m² (183.51 坪)

総戸数：89戸

引渡日：2025年3月（予定）

2. 購入先及び取引の概要

購入先との取り決めにより、購入先及び取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきます。

なお、購入先は、過去に当社と取引がありますが、記載すべき資本関係及び人的関係はなく、属性についても問題はございません。

3. 今後の見通し

本物件購入による現時点における収益につきましては、2025年10月期以降に計上となる見込みであり、当該連結業績に与える影響は軽微であります。

以上