

平成25年9月26日

各位

会社名 ハイブリッド・サービス株式会社
代表者名 代表取締役社長 片野 純夫
(コード番号 2743 JASDAQ)
問合せ先
役職・氏名 取締役管理部長兼総務部長 池上 純哉
電 話 03-6731-3414

固定資産の取得によるメガソーラー発電所建設用地確保に関するお知らせ

当社は、平成25年9月26日開催の取締役会において、下記のとおりメガソーラー発電所建設用地の確保について、不動産売買契約を締結することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 固定資産取得の概要

当社は、「社会の繁栄に貢献出来る経営」を経営理念の1つに掲げ、2009年よりLED照明、住宅用太陽光発電システムなど環境に配慮した商品の販売を積極的に行い、本年度より産業用太陽光発電システムの販売を開始するなど、環境関連事業の業容拡大を図るとともに、さらなる企業価値向上に向けて、自社の設備としての太陽光発電所建設について検討を開始し、建設用地や設備等について検討を重ねてまいりました。

そうした中、福島県郡山市において平成25年3月29日に経済産業省の設備認定取得済みの下記物件（以下「本物件」という。）の情報を入手し、本物件の取得に関し交渉を行ってまいりました。

そしてこの度、本物件について不動産売買契約を締結し、取得することができる旨の合意に至りましたのでお知らせいたします。

本物件では、50MWの発電施設の建設を予定しており、平成27年4月1日の運転開始を目指してまいります。当社は、今後も地域の特性を勘案した地域に密着したメガソーラー発電所の開発を目指すとともに、日本における再生可能エネルギーの普及並びに促進を図ることで、地域や社会に貢献してまいります。

2. 取得予定の資産の内容

(1) 所在地	福島県郡山市逢瀬町夏出字砂欠山1番6
(2) 現況	山林、荒地、宅地（平成25年3月29日 経済産業省 再生可能エネルギー発電設備認定）
(3) 面積	1,144,564m ² （東京ドームの24.5倍）
(4) 用途	メガソーラー発電所
(5) 想定発電能力	50MW
(6) 想定年間発電量	50,000～55,000MWh
(7) 契約概要	不動産売買契約
(8) 取得価格	10億円
(9) 決済方法	取得資金につきましては、自己資金及び金融機関からの借入を予定しております。

3. 相手先の概要

(1) 名 称	AAA株式会社
(2) 所 在 地	東京都港区新橋二丁目14番4号マルイト新橋レンガ通りビル4F
(3) 代 表 者 の 役 職 ・ 氏 名	代表取締役 富部基
(4) 事 業 内 容	産業廃棄物の収集・運搬・保管及び中間並びに最終処分 不動産の売買、賃貸、仲介と管理業務 再生可能エネルギー産業の集積
(5) 資 本 金	3,000万円
(6) 設 立 年 月 日	平成23年5月23日
(7) 純 資 産	3,000万円
(8) 総 資 産	4億5,000万円
(9) 大 株 主 及 び 持 株 比 率	AAAトラベル株式会社 100%出資
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また、当社の関連当事者には該当しません。

4. 取得の日程

(1) 取 締 役 会 決 議	平成25年9月26日
(2) 契 約 締 結 日	平成25年9月26日
(3) 物 件 引 渡 期 日	平成25年11月30日（予定）

5. 今後の見通し

今期はメガソーラー発電所の本格的な事業展開のための準備期間と位置付けており、本件が当社グループの業績に与える影響は未定であります。来期以降の業績予想公表時に当該事業が与える影響を盛り込んで公表いたします。

以 上