



平成 25 年 9 月 30 日

各 位

会 社 名 株式会社多摩川ホールディングス
代表者名 代表取締役社長 榎沢 徹
(JASDAQ・コード6838)
問合せ先 経 営 管 理 部 後田 晃宏
電話番号 03-6435-6933

当社子会社における固定資産の譲渡及び同資産の リース契約（セールアンドリースバック）締結に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 6 月 21 日付「山口県下関市メガソーラー発電所の売電開始に関するお知らせ」で開示させて頂いた山口県下関市メガソーラー発電所に關し、このたび、オリックス株式会社と当社子会社において下記のとおり固定資産の譲渡及び同資産のリース契約（セールアンドリースバック）を締結することといたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 理由

当社子会社が運営する山口県下関市メガソーラー発電所に關し、オリックス株式会社とセールアンドリースバック契約（発電所をリース会社に譲渡し、改めてリースを受ける取引）を締結し、当該契約に基づいた資金を活用し、今後、当社が建設を予定しているメガソーラー発電所への建設費用へ有効的且つ機動的に充当することを予定しております。

当社グループでは、今後もメガソーラー発電所の建設・運営を行うことにより、収益性の向上を目指すとともに、電力不足対策や環境負担の低減などの社会貢献を進めてまいります。

2. 譲渡資産及びの同資産のリースに関する内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	リース料の総額	リース開始日
メガソーラー発電所 (山口県下関市)	402 百万円	譲渡価額と 同一	帳簿価額と同 一のため該当 なし	430 百万円	平成 25 年 9 月 30 日

3. 固定資産の譲渡及び同資産のリース契約（セールアンドリースバック）先の概要

名 称	オリックス株式会社
(1) 所 在 地	東京都港区浜松町 2 丁目 4 番 1 号貿易センタービル
(2) 代表者の役職・氏名	代表執行役 井上 亮
(3) 事 業 内 容	多角的金融サービス業
(4) 資 本 金	199,401 百万円
(5) 設 立 年 月 日	1964 年 4 月
(6) 純 資 産	1,690,216 百万円

(7) 総 資 産	8,218,930 百万円
(8) 大株主及び持株比率	日本トラスティ信託口 10.0%
(9) 上場会社と当該会社 の関係	資本関係、人的関係及び取引関係はありません。 また、当社の関連当事者には該当しません。

4. 取得の日程

(1) 取 締 役 会 決 議 日	平成 25 年 9 月 30 日
(2) 契 約 締 結 日	平成 25 年 9 月 30 日
(3) 物 件 引 渡 期 日	平成 25 年 9 月 30 日

5. 今後の見通し

当該リース契約においては、当社グループの当期業績予想に与える影響は軽微であります。

以 上