



平成 25 年 10 月 18 日

各 位

会 社 名 株式会社長谷工コーポレーション
代 表 者 名 代表取締役社長 大 栗 育 夫
(コード番号 1808 東証第1部)
本社所在地 東京都港区芝二丁目32番1号
問 合 せ 先 執行役員 広報IR部 担当 岡 田 裕
(TEL 03-3456-3900)

当社子会社による株式取得（孫会社化）に関するお知らせ

本日、当社の子会社である株式会社長谷工アネシス（以下「長谷工アネシス」）及び不二建設株式会社（以下「不二建設」）は、株式会社生活科学運営の親会社である株式会社生活科学ホールディングス（以下「生活科学ホールディングス」）の全株式を取得（当社の孫会社化）することに関し、合同会社ジェイ・エフ・シー（株式会社ジェイ・ウィル・パートナーズが管理・運営する特別目的会社）との間で最終合意に至り、株式譲渡契約を締結致しましたので、下記の通り、お知らせいたします。

記

1. 株式取得の理由

今後、大都市圏を中心に高齢者人口の大きな増加が見込まれる中、当社グループにおいては高齢者向け住宅事業の拡大を目指しております。既に当社グループにおいては、昭和60年設立の株式会社センチュリーライフ（以下「センチュリーライフ」）にて首都圏・近畿圏においてセンチュリーシティのブランド名で有料老人ホーム5カ所の運営実績があります。

一方、生活科学ホールディングスの子会社である株式会社生活科学運営（以下「生活科学運営」）は首都圏・近畿圏・東海圏で30年にわたりライフハウス、シニアハウス等のブランド名で有料老人ホームなど31カ所の運営を行っております。

今後は、センチュリーライフと生活科学運営それぞれのノウハウを共有し、サービスレベルの更なる向上に取り組み、高齢者のお客様のニーズに応えていくと共に、新規拠点を開設するなど、高齢者向け事業を積極展開してまいります。

2. 生活科学ホールディングスの概要

- | | |
|---------------|-------------------|
| (1) 商 号 | 株式会社生活科学ホールディングス |
| (2) 本 店 所 在 地 | 東京都新宿区高田馬場三丁目3番3号 |
| (3) 代 表 者 氏 名 | 代表取締役社長 浦田 慶信 |
| (4) 決 算 期 | 3 月 |
| (5) 資 本 金 | 1 億円 |
| (6) 発行済株式総数 | 2,180,600 株 |

3. 生活科学運営の概要

- | | |
|---------------|-------------------|
| (1) 商 号 | 株式会社生活科学運営 |
| (2) 本 店 所 在 地 | 東京都新宿区高田馬場三丁目3番3号 |
| (3) 代 表 者 氏 名 | 代表取締役社長 浦田 慶信 |

- (4) 設 立 平成 3 年 9 月
- (5) 主 な 事 業 内 容 有料老人ホームや高齢者向け住宅、多世代型住宅の企画及び運営他
- (6) 決 算 期 3 月
- (7) 従 業 員 数 9 5 6 名
- (8) 資 本 金 1 億円
- (9) 株 主 の 状 況 株式会社生活科学ホールディングスの 100%出資子会社
- (10) 最近事業年度における業績の動向

	平成24年3月期	平成25年3月期
売 上 高	7,262 百万円	7,471 百万円
営 業 利 益	776 百万円	836 百万円
経 常 利 益	675 百万円	652 百万円
総 資 産	20,192 百万円	21,631 百万円
純 資 産	103 百万円	2,022 百万円

なお、生活科学運営の代表取締役社長浦田慶信氏をはじめとする取締役 3 名は、その職にとどまり、引き続き同社の経営を行う予定です。

4. 株式の取得先の概要

- (1) 商 号 合同会社ジェイ・エフ・シー
(株式会社ジェイ・ウィル・パートナーズが管理運営する特別目的会社)
- (2) 本 店 所 在 地 東京都中央区日本橋二丁目 6 番 5 号

5. 子会社の概要

- (1) 商 号 株式会社長谷工アネシス
- (2) 本店所在地 東京都港区芝二丁目 32 番 1 号
- (3) 代表者氏名 代表取締役社長 辻 範明
- (4) 事 業 内 容 サービス関連事業統括会社
- (5) 株主の状況 当社の 100%出資子会社
-
- (1) 商 号 不二建設株式会社
- (2) 本店所在地 東京都港区芝三丁目 5 番 5 号
- (3) 代表者氏名 代表取締役社長 米川 忠男
- (4) 事 業 内 容 分譲マンション、商業施設ほか一般建築の設計・施工、修繕工事
- (5) 株主の状況 当社の 91%出資子会社

6. 取得株式数及び取得前後の所有株式の状況

- (1) 異動前の所有株式数 0 株 (所有割合 0%)
- (2) 取得株式数 2,180,600 株
- (3) 異動後の所有株式数 2,180,600 株 (所有割合 長谷工アネシス 99%、不二建設 1%)

7. 日程

平成 25 年 10 月 18 日 株式譲渡契約締結

平成 25 年 11 月下旬 株式譲り受け

8. 今期の業績に与える影響

本件による当期の連結業績への影響は軽微であり、業績予想の修正はありません。

以上