



平成 23 年 9 月 26 日

各 位

会 社 名 セブンシーズホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 藤堂 裕隆
(コード番号 3750 東証第二部)
問合せ先 経営企画部長 関 裕司
(TEL. 03-5225-3611)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 23 年 9 月 26 日開催の取締役会において、下記のとおり、固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 譲渡の理由

従前、行っていた事業において保有していた遊休地を当社は、賃貸資産として活用してきましたが、昨今の経済状況に鑑み、財務の効率化という観点から、売却することを決定いたしました。

2. 譲渡資産の概要

(1) 資 産 の 内 容	土地 (9,304 m ²)
(2) 所 在 地	新潟県北蒲原郡聖籠町
(3) 帳 簿 価 格	104 百万円
(4) 現 況	賃貸中

3. 譲渡する相手先の概要

(1) 名 称	ケイエイチアイ株式会社		
(2) 所 在 地	新潟県新潟市中央区万代一丁目 2 番 3 号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 平田 泉		
(4) 事 業 内 容	不動産業		
(5) 資 本 金	10 百万円		
(6) 設 立 年 月 日	平成 5 年 10 月 1 日		
(7) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。	
	人 的 関 係	該当事項はありません。	
	取 引 関 係	該当事項はありません。	
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。	

4. 譲渡の日程

(1) 取 締 役 会 決 議	平成 23 年 9 月 26 日
(2) 譲 渡 日	平成 23 年 10 月 7 日 (予定)

5. 今後の見通し

当該譲渡の決定により、連結・個別ともに帳簿価額と譲渡価額の差額を減損損失（63 百万円）として計上する見込みとなります。また、これに伴い、平成 24 年 3 月期の業績予想数値の見直しを行っております。詳細は本日付開示資料「特別損益の発生及び業績予想修正（連結・個別）に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上