

平成25年11月 5 日

各 位

東京都千代田区九段北一丁目 13 番 5 号  
株 式 会 社 デ ィ ア ・ ラ イ フ  
代 表 取 締 役 社 長 阿 部 幸 広  
(コード番号：3245 東証マザーズ)  
問 合 せ 先：取締役管理ユニット長 清水誠一  
電 話 番 号：0 3 - 5 2 1 0 - 3 7 2 1

## 業績予想の修正及び配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成25年 8 月 9 日に公表いたしました平成25年 9 月期通期（平成24年10月 1 日～平成25年 9 月30日）の業績予想及び平成25年 9 月期の配当予想を下記のとおり修正しましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 業績予想の修正について

平成 25 年 9 月期通期連結業績予想の修正（平成 24 年 10 月 1 日～平成 25 年 9 月 30 日）

|                              | 売上高   | 営業利益 | 経常利益 | 当期純利益 | 1 株当たり<br>当期純利益 |
|------------------------------|-------|------|------|-------|-----------------|
|                              | 百万円   | 百万円  | 百万円  | 百万円   | 円 銭             |
| 前回発表予想 (A)                   | 3,271 | 216  | 227  | 163   | 58.11           |
| 今回修正予想 (B)                   | 3,369 | 253  | 271  | 200   | 71.42           |
| 増減額 (B-A)                    | 98    | 37   | 43   | 37    | —               |
| 増減率 (%)                      | 3.0   | 17.2 | 19.2 | 22.9  | —               |
| (ご参考) 前期実績<br>(平成 24 年 9 月期) | 1,915 | 131  | 121  | 122   | 47.49           |

(注) 当社は、平成25年 4 月 1 日付けで普通株式 1 株につき100株の割合で株式分割を行っております。これに伴い、前連結会計年度の期首に株式分割が行われたと仮定して 1 株当たり当期純利益金額を算定しております。

平成 25 年 9 月期通期個別業績予想の修正（平成 24 年 10 月 1 日～平成 25 年 9 月 30 日）

|                              | 売上高   | 経常利益 | 当期純利益 | 1 株当たり<br>当期純利益 |
|------------------------------|-------|------|-------|-----------------|
|                              | 百万円   | 百万円  | 百万円   | 円 銭             |
| 前回発表予想 (A)                   | 2,915 | 201  | 170   | 60.82           |
| 今回修正予想 (B)                   | 3,018 | 236  | 197   | 70.38           |
| 増減額 (B－A)                    | 103   | 35   | 26    | －               |
| 増減率 (%)                      | 3.6   | 17.6 | 15.7  | －               |
| (ご参考) 前期実績<br>(平成 24 年 9 月期) | 1,643 | 80   | 116   | 45.31           |

(注) 当社は、平成25年 4 月 1 日付けで普通株式 1 株につき100株の割合で株式分割を行っております。これに伴い、前連結会計年度の期首に株式分割が行われたと仮定して 1 株当たり当期純利益金額を算定しております。

修正の理由

【個別】

当社開発の都市型マンションの引渡しが好調に推移したことや、以前より進めているコスト削減策の効果が利益の伸長に貢献したこと等から、売上高、経常利益、当期純利益は前回予想を上回る見通しとなりました。

【連結】

連結業績予想につきましては、主に個別業績予想の修正によるものです。

## 2. 配当予想の修正について

|                    | 年間配当金         |           |           |
|--------------------|---------------|-----------|-----------|
|                    | 第2四半期末<br>円 銭 | 期末<br>円 銭 | 合計<br>円 銭 |
| 前回予想               |               | 14.34     | 14.34     |
| 今回修正予想             |               | 18.00     | 18.00     |
| 当期実績               | 0.00          |           |           |
| 前期実績<br>(平成24年9月期) | 0.00          | 1,430.00  | 1,430.00  |

(注) 当社は、平成25年4月1日付けで普通株式1株につき100株の割合で株式分割を行っております。前期実績(平成24年9月期)の期末配当金については、当該株式分割前の実績を記載しております。

### 修正の理由

当社では、企業価値を継続的に拡大し、株主の皆様に対する利益還元を行うことを重要な経営課題として認識しております。配当による利益還元につきましては、連結ベースの配当性向30%を目標に、各事業年度の経営成績を勘案しながら株主への利益還元を検討していく方針であります。

このような経営方針のもと、平成25年9月期の連結業績動向を踏まえ、期末配当予想額を前回予想の14.34円から18.00円に修正いたします。

※上記の予想は、本資料発表時現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以上