

各 位

上場会社名 代表者 (コード番号 問合せ先責任者 (TEL)	株式会社 フォーバル・リアルストレー ト 代表取締役 社長 武林 聰 9423) 取締役 管理部長 早川 慎一郎 03-5468-6902)
--	---

業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績動向を踏まえ、平成25年7月9日に公表いたしました平成26年3月期(平成25年4月1日～平成26年3月31日)の業績予想について、下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成26年3月期通期連結業績予想数値の修正(平成25年4月1日～平成26年3月31日)

	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
前回発表予想(A)	百万円 △13	百万円 △13	百万円 △15	円 銭 △0.71
今回修正予想(B)	△40	△40	△55	△2.60
増減額(B-A)	△27	△27	△40	
増減率(%)	—	—	—	
(ご参考)前期実績 (平成25年3月期)	△45	△46	△38	△2.15

平成26年3月期通期個別業績予想数値の修正(平成25年4月1日～平成26年3月31日)

	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
前回発表予想(A)	百万円 △14	百万円 △14	百万円 △16	円 銭 △0.75
今回修正予想(B)	△41	△41	△56	△2.65
増減額(B-A)	△27	△27	△40	
増減率(%)	—	—	—	
(ご参考)前期実績 (平成25年3月期)	△35	△46	△38	△2.15

(注)当社は、平成25年10月1日付で普通株式1株につき普通株式100株の割合で株式分割を行っております。1株当たり当期純利益につきましては、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し算定しております。

修正の理由

当第2四半期連結会計期間の業績は、集客サイトのより一層の強化や販売チャネルの複線化、既存顧客へのフォローアップによる不動産関連業務の収益力向上に努めたことから、不動産仲介の受注件数につきましては前年同期比で約7%増加したものの、金額についてはほぼ横ばいとなり、また内装工事やOA機器・什器の販売につきましては、受注件数はほぼ横ばいだったものの、金額については前年同期を下回ったことから、第1四半期連結会計期間に引き続き、営業利益、経常利益、当期純利益は予想を大きく下回る見込みとなりました。

また、平成25年9月17日に公表いたしました「特別損失の計上に関するお知らせ」のとおり、当第2四半期連結会計期間において固定資産の減損処理による特別損失13百万円を計上しております。

第3四半期以降につきましては、受注件数・金額とも前年同期比を上回る見込みではあるものの、第1四半期及び第2四半期のマイナス分を補うにはいたらないと見込まれるため、業績予想を修正いたします。

(注)上記の業績予想は、現時点において入手可能な情報に基づき判断したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以 上