

【表紙】	
【提出書類】	大量保有報告書
【根拠条文】	法第27条の23第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	東京急行電鉄株式会社 取締役社長 野本 弘文
【住所又は本店所在地】	東京都渋谷区南平台町 5 番 6 号
【報告義務発生日】	平成25年10月01日
【提出日】	平成25年10月08日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	1
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	-

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	東急不動産ホールディングス株式会社
証券コード	3289
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所(第一部)

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	東京急行電鉄株式会社
住所又は本店所在地	東京都渋谷区南平台町5番6号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	大正11年09月02日
代表者氏名	野本 弘文
代表者役職	取締役社長
事業内容	鉄軌道業、不動産販売業、不動産賃貸業など

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	東京急行電鉄株式会社 財務戦略室 財務部 財務課 花月 諒
電話番号	(03)3477-6181

(2)【保有目的】

東急グループの中核企業として、株式を保有することにより、グループの結束強化を図るものである。
--

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	96,879,190		
新株予約権証券（株）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			

株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	96,879,190	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		0
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		96,879,190
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		0

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成25年10月01日現在)	V	700,560,974
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		13.83
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		-

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成25年10月01日	株券(普通株式)	96,879,190	13.83	市場外	取得	共同株式移転による取得

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	-
借入金額計(X)(千円)	-
その他金額計(Y)(千円)	-
上記(Y)の内訳	平成25年10月1日に東急不動産株式会社、株式会社東急コミュニティー、東急リパブル株式会社の3社による共同株式移転により96,879,190株を取得
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	-

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
---------	----	-------	-----	------	--------

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
---------	-------	-----