

平成 26 年 2 月 19 日

各 位

リアルコム株式会社
代表取締役社長 龍 潤 生
(コード番号：3856 東証マザーズ市場)
問合せ先：取締役管理部長 佐々木 司
電 話 03-6864-4001 (代表)

リアルコム完全子会社 WWB 株式会社、
宮崎県都城市にて 49.5KW 分譲ソーラー発電所（8 区画）完成・完売

当社は、本日添付のプレスリリースを行いましたので、お知らせいたします。リアルコム株式会社の完全子会社である WWB 株式会社（以下、「WWB」という。）は、宮崎県都城市に 49.5KW の分譲ソーラー発電所（8 区画）の販売を行い、即日完売いたしました。

分譲ソーラーとは、発電所販売業者が日照条件の良い土地を区画に分け、それぞれの区画に太陽光発電所を建設し販売するものをいい、WWB は太陽光発電所の設計から設備の納品、工事の施工等を一貫して行い、当社は太陽光発電所の完成後のアフターメンテナンス契約（20 年）を受諾しております。

なお、本件にともなう、平成 26 年 6 月期業績への影響につきましては、折り込み済みでございます。



【報道関係者各位】

2014 年 2 月 19 日
リアルコム株式会社

**リアルコム完全子会社 WWB 株式会社、
宮崎県都城市にて 49.5KW 分譲ソーラー発電所（8 区画）完成・完売**

リアルコム株式会社（本社：東京都品川区 代表取締役：龍 潤生）の完全子会社である WWB 株式会社（本社：東京都品川区 代表取締役：龍 潤生）は、宮崎県都城市に 49.5KW の分譲ソーラー発電所（8 区画）の販売を行い、即日完売いたしました。

本事業は、当社完全子会社の WWB 株式会社が施主となり、ソーラー発電所の製造に必要な全ての部材供給・施工工事を行い、完成後に区画毎に分譲販売を行っております。また、リアルコム株式会社が土地の地権者様と土地の地上権設定契約を行い、当該土地を分譲者様に 25 年の賃貸契約を行っております。完成後の当発電所の保守管理につきましては、今後 20 年間に渡りリアルコム株式会社と保守契約を行います。また、分譲者様の選択オプションとして当該保守サービスの延長更新（最長 4 年）もご用意し、最長 24 年間に渡り売電収入が得られるモデルとなっております。



【発電所概要】

発電所名	宮崎都城ソーラーリゾート
所在地	宮崎県都城市都島町
開発規模	49.5kW 8 区画 (396KW)
売電単価	36 円/W(税抜き)
分譲価格	1 区画 1,800 万円(税抜き) 価格につきましては、WWB 株式会社へお問い合わせください。 問い合わせ先: 03-6433-2789
予測売電総収入(20 年)	約 4,000 万円(1 区画・税抜き)
予測累積発電量(20 年)	約 1,113,000KWH(1 区画)
販売状況	即日完売
土地	25 年賃貸
工事着手	平成 25 年 11 月 20 日
運転開始	平成 25 年 12 月 27 日
開発敷地面積	6,881.26 m ² ※8 区画にて分譲いたします。
発売元	WWB 株式会社
保守サービス提供元	リアルコム株式会社

■ 本件に関する報道関係お問い合わせ先：

リアルコム株式会社 IR 担当 佐々木（ささき）

Tel：03-6864-4001 / FAX：03-6864-4002

E-mail：ir@realcom-inc.com Web サイト：<http://www.realcom.co.jp>

REALCOM、REALCOM ロゴは、リアルコム株式会社の登録商標です。

その他の製品名及び会社名は、それぞれ各社の商標または登録商標です。

以 上