

東京に、家を持とう。



2014年3月18日
株式会社オープンハウス
(東証一部 3288)

—とっておきの山の手 都心ならでの「贅沢」を手に入れる—
「オープンレジデンス新宿余丁町」販売開始のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2014年3月15日（土）より新築分譲物件「オープンレジデンス新宿余丁町」の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

当社グループは『東京に、家を持とう。』をブランドメッセージとして掲げ、東京23区を中心とした地域における戸建・マンションの供給を通じて、「東京」に住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

■ 「オープンレジデンス新宿余丁町」物件概要

豊かな自然あふれる戸山公園や新宿御苑の徒歩圏内に位置する都心立地。余丁町周辺は江戸時代に大名や旗本の武家屋敷が集中し、明治時代は山の手と呼ばれる上質な住宅街が形成されたエリア。全戸が通風・採光にすぐれた角住戸、プライバシー性にすぐれた内廊下、丘の上という立地条件に加え、開放的なランドプランが魅力の物件です。

物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/yochomachi/>

所在地： 東京都新宿区余丁町 89-4、5（地番）
（都営大江戸線「若松河田」駅 徒歩3分、都営新宿線「曙橋」駅 徒歩11分、
東京メトロ副都心線・都営大江戸線「東新宿」駅 徒歩11分、）

用途地域： 第一種住居地域

敷地面積： 331.54㎡

専有面積： 39.90㎡～86.42㎡

構造・規模： 鉄筋コンクリート造 地上6階 地下2階

総戸数： 19戸

竣工予定： 2015年4月末

引渡予定： 2015年4月末



<完成予想図>

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 管理本部 企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12階

オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>