

平成 26 年 3 月 28 日

各 位

会 社 名 株式会社チャーム・ケア・コーポレーション
代表者名 代表取締役社長 下 村 隆 彦
(J A S D A Q ・ コード 6 0 6 2)
問合せ先 取締役経営管理部長 五 條 久 徳
電話 06-6445-3389

特別利益の発生に関するお知らせ

当社は、平成 26 年 6 月期第 3 四半期において、下記のとおり特別利益を計上いたしますので、お知らせいたします。

記

1. 特別利益の計上について

当社が運営するチャームスイート緑地公園(大阪府豊中市)は、土地建物所有者である合同会社ジェイ・フォー・エイトと平成 20 年 8 月 29 日付で定期建物賃貸借契約を締結した際に、同取引がファイナンス・リース取引に該当したため、リース資産およびリース債務等を貸借対照表上に計上いたしました。

今般、平成 26 年 3 月 28 日付で同社との契約を合意解約したうえで、新たにみずほ信託銀行株式会社と建物賃貸借契約を締結いたしました。同取引がファイナンス・リース取引に該当しないため、リース資産およびリース債務等をオフバランスとしたことにより約 185 百万円を特別利益に計上することとなりました。

なお、チャームスイート緑地公園の運営は、当社が引き続き行ってまいります。

2. 今後の見通し

平成 26 年 6 月期の業績予想については、本件の特別利益の計上を踏まえて現在精査中であり、その他の要因を含めて見通しが固まり次第、業績予想の必要が生じた場合には速やかに公表いたします。

以 上