

各 位

会 社 名 スギホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 榊 田 直
(コード番号 7 6 4 9 東証・名証一部)
問合せ先 秘 書 室 長 中 島 拓 也
(T E L 0 5 6 6 - 7 3 - 6 3 7 8)

UR 柏豊四季台団地における共同取り組みについて

当社グループ子会社であるスギメディカル株式会社は、UR 都市再生機構千葉地域支社が公募していた「UR 柏豊四季台団地内のサービス付き高齢者向け住宅」の土地賃借事業者に選定された「株式会社 学研ココファンホールディングス」と連携し、「長寿社会のまちづくりモデル」に共同で取り組むこととなりました。

今回の豊四季台団地における事業スキームは、「柏市豊四季台地域高齢社会総合研究会（柏市・東京大学・UR 都市機構）」にて検討されてきた長寿社会のまちづくりモデルの趣旨に則り、「地域包括ケアシステム」「医療・看護・介護・住まいの連携」のあり方を検証・推進していくための事業スキームであります。

「株式会社 学研ココファンホールディングス（サービス付き高齢者向け住宅・認知症グループホーム）」ならびに「社会福祉法人 長岡福祉協会（24 時間定期巡回随時対応訪問介護看護・小規模多機能型居宅介護）」と当社グループ子会社であるスギメディカル株式会社（訪問看護ステーション・居宅介護支援事業）の三法人が共同して事業に取り組むことで、有機的な連携を図り、他地域でも普及可能な先導的ビジネスモデル構築を目指すことといたしました。

スギ薬局グループは地域医療・介護の中核拠点としての役割を担いながら、地域社会に貢献してまいります。

【本事業の計画概要】

開設予定：平成 26 年春開設予定

計画地：千葉県柏市豊四季台一丁目 8 0 7 - 1 および 9 3 7 - 7 5（豊四季台団地内）

構造：RC 造 地上 6 階建て

延床面積：6 3 3 7 . 2 5 m²（予定）

敷地面積：3 5 0 0 m²

第 1 種中高層住居専用地域（建ぺい率 6 0 % / 容積率 2 0 0 %）。

施設用途：サービス付き高齢者向け住宅（105 戸）

小規模多機能型居宅介護・24 時間定期巡回随時対応訪問介護看護

訪問看護ステーション・居宅介護支援事業所・訪問介護事業所

認知症グループホーム・地域包括支援センター

クリニック（在宅療養支援診療所）・薬局・学童保育施設等

以上