



平成 26 年 4 月 21 日

各 位

会 社 名 株式会社コスモスイニシア
代表者名 代表取締役社長 高木 嘉幸
(コード番号 8844 JASDAQ)
問合せ先 執行役員 岡村 さゆり
経営企画室長
(TEL. 03-5444-3210)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成 25 年 11 月 7 日に公表しました平成 26 年 3 月期通期連結累計期間（平成 25 年 4 月 1 日～平成 26 年 3 月 31 日）の業績予想につきまして、下記のとおり修正しましたのでお知らせいたします。

記

平成 26 年 3 月期 連結業績予想の修正等

(1) 通期連結累計期間（平成 25 年 4 月 1 日～平成 26 年 3 月 31 日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 66,500	百万円 1,000	百万円 650	百万円 600	円 銭 19.78
今回修正予想 (B)	67,400	1,700	1,350	1,250	36.86
増減額 (B-A)	900	700	700	650	—
増減率	1.4%	70.0%	107.7%	108.3%	—
(ご参考) 前期実績 (平成 25 年 3 月期)	85,824	2,562	2,100	△1,073	△134.96

(2) 修正理由

売上高は、新築マンション及び新築一戸建の引渡戸数が計画比減少した一方で、不動産賃貸事業、不動産流通事業は概ね計画通りとなり、オフィス移転工事の受注が計画を上回ったことなどから前回発表予想比 9 億円増収の 674 億円となる見込みであります。

利益面につきましては、主に新築マンションの利益率が改善し、販売費及び一般管理費の削減が図れたことなどから、営業利益は同 7 億円増益の 17 億円、経常利益は同 7 億円増益の 13 億 50 百万円、当期純利益は同 6 億 50 百万円増益の 12 億 50 百万円となる見込みであります。

※本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

以上