

子どもたちに誇れるしごとを。



平成26年3月期 決算説明資料

目次

1. 主要な経営指標(連結・個別)	- 1 -
2. 連結及び個別業績	- 2 -
3. 連結及び個別の業績予想	- 3 -
4. 連結財務諸表	- 5 -
5. 個別財務諸表	- 11 -
6. 受注・売上・繰越高(個別)	- 14 -
7. 受注(契約)高予想(個別)	- 20 -

<注意事項>

本資料に記載されている業績予想は、平成26年5月13日現在入手可能な情報を勘案して作成しています。このため、今後の経済情勢の変化等によって、実際の業績は異なることがあります。

平成26年5月13日

清水建設 株式会社

問合せ先
経理部長 渡辺 英人
03-3561-1111(大代表)

1. 主要な経営指標（連結・個別）

（百万円未満切捨て）

（1）平成26年3月期の連結業績（平成25年4月1日～平成26年3月31日）

①連結経営成績

（％表示は対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％
26年3月期	1,497,578	5.8	26,054	98.9	29,277	68.9	14,191	140.5
25年3月期	1,416,044	6.0	13,101	△ 25.4	17,330	7.2	5,901	312.7

（注）包括利益 26年3月期 30,960百万円（△45.3％） 25年3月期 56,598百万円（252.6％）

	1株当たり当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産経常利益率	売上高営業利益率
	円 銭	円 銭	％	％	％
26年3月期	18.09	18.05	3.9	2.0	1.7
25年3月期	7.52	7.49	1.8	1.2	0.9

（参考）持分法投資損益 26年3月期 1,373百万円 25年3月期 1,039百万円

②連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	％	円 銭
26年3月期	1,512,686	376,048	24.6	474.43
25年3月期	1,456,441	358,094	24.4	452.79

（参考）自己資本 26年3月期 372,261百万円 25年3月期 355,304百万円

③連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動によるキャッシュ・フロー	投資活動によるキャッシュ・フロー	財務活動によるキャッシュ・フロー	現金及び現金同等物期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
26年3月期	17,395	△ 27,977	△ 28,592	183,440
25年3月期	46,364	△ 29,744	△ 14,045	216,634

（2）平成27年3月期の連結業績予想（平成26年4月1日～平成27年3月31日）

（％表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％	円 銭
第2四半期(累計)	680,000	4.4	15,000	159.4	15,500	100.3	8,500	170.4	10.83
通期	1,500,000	0.2	39,000	49.7	40,000	36.6	24,000	69.1	30.59

（3）平成26年3月期の個別業績（平成25年4月1日～平成26年3月31日）

①個別経営成績

（％表示は対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％
26年3月期	1,253,060	2.9	9,137	288.1	16,126	33.1	6,713	18.2
25年3月期	1,217,341	2.7	2,354	△ 85.8	12,115	△ 32.9	5,680	2.2

	1株当たり当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益
	円 銭	円 銭
26年3月期	8.54	—
25年3月期	7.23	—

②個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	％	円 銭
26年3月期	1,287,900	312,367	24.3	397.42
25年3月期	1,233,028	298,179	24.2	379.35

（参考）自己資本 26年3月期 312,367百万円 25年3月期 298,179百万円

（4）平成27年3月期の個別業績予想（平成26年4月1日～平成27年3月31日）

（％表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％	円 銭
第2四半期(累計)	590,000	5.1	11,500	—	14,000	204.6	8,500	231.3	10.81
通期	1,300,000	3.7	27,500	201.0	30,000	86.0	18,000	168.1	22.90

（5）配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産配当率 (連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	％	％
25年3月期	—	3.50	—	3.50	7.00	5,502	93.1	1.7
26年3月期	—	3.50	—	3.50	7.00	5,502	38.7	1.5
27年3月期（予想）	—	3.50	—	3.50	7.00		22.9	

2. 連結及び個別業績（平成26年3月期）

(1) 連結業績

(単位：億円)

	当期実績		前期実績		増 減	
	〔自 平成25年4月1日 至 平成26年3月31日〕		〔自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日〕		増	減 増減率
完 成 工 事 高	13,522		12,717		804	6.3 %
同 利 益	6.0% 805		4.7% 603		202	33.5
開 発 事 業 等 売 上 高	1,453		1,442		10	0.7
同 利 益	10.5% 152		15.7% 227		△ 74	△ 32.9
売 上 高	14,975		14,160		815	5.8
同 利 益	6.4% 957		5.9% 830		127	15.3
販 管 費	697		699		△ 2	△ 0.3
営 業 利 益	1.7% 260		0.9% 131		129	98.9
金 融 収 支	12		8		4	50.0
そ の 他	19		33		△ 14	—
経 常 利 益	2.0% 292		1.2% 173		119	68.9
特 別 損 益	9		△ 28		38	—
税 引 前 純 利 益	302		144		158	109.5
税 金 費 用	150		85		64	75.5
少 数 株 主 利 益	10		△ 0		10	—
当 期 純 利 益	0.9% 141		0.4% 59		82	140.5

	当 期 末		前 期 末		増 減	
	〔 平成26年3月31日 〕		〔 平成25年3月31日 〕		増	減 増減率
連結有利子負債残高	3,442		3,670		△ 228	△ 6.2
(うちプロジェクトファイナンス借入金)	(397)		(424)		(△ 27)	(△ 6.5)

(2) 個別業績

(単位：億円)

	当期実績		前期実績		増 減	
	〔自 平成25年4月1日 至 平成26年3月31日〕		〔自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日〕		増	減 増減率
完 成 工 事 高	12,128		11,523		605	5.3 %
(建 築)	(9,954)		(9,379)		(574)	(6.1)
(土 木)	(2,174)		(2,143)		(30)	(1.4)
同 利 益	4.7% 569		3.9% 447		122	27.3
(建 築)	(3.6% 360)		(2.6% 245)		(115)	(46.9)
(土 木)	(9.6% 208)		(9.4% 201)		(7)	(3.5)
開 発 事 業 等 売 上 高	402		650		△ 248	△ 38.2
同 利 益	17.2% 69		23.0% 149		△ 80	△ 53.7
売 上 高	12,530		12,173		357	2.9
同 利 益	5.1% 638		4.9% 596		41	7.0
販 管 費	547		573		△ 25	△ 4.5
営 業 利 益	0.7% 91		0.2% 23		67	288.1
金 融 収 支	57		73		△ 15	△ 21.6
そ の 他	12		23		△ 11	—
経 常 利 益	1.3% 161		1.0% 121		40	33.1
特 別 損 益	△ 3		△ 28		24	—
税 引 前 純 利 益	157		92		64	70.1
税 金 費 用	90		35		54	152.2
当 期 純 利 益	0.5% 67		0.5% 56		10	18.2

	当 期 末		前 期 末		増 減	
	〔 平成26年3月31日 〕		〔 平成25年3月31日 〕		増	減 増減率
有 利 子 負 債 残 高	2,596		2,649		△ 53	△ 2.0

3. 連結及び個別の業績予想

(1) 平成27年3月期 業績予想(通期)

①連結業績

(単位: 億円)

	次期予想		当期実績		増 減	
	〔自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日〕		〔自 平成25年4月1日 至 平成26年3月31日〕		増減率	
完 成 工 事 高	13,800		13,522		277	2.1 %
同 利 益	7.1% 980		6.0% 805		174	21.7
開 発 事 業 等 売 上 高	1,200		1,453		△ 253	△ 17.4
同 利 益	11.7% 140		10.5% 152		△ 12	△ 8.2
売 上 高	15,000		14,975		24	0.2
同 利 益	7.5% 1,120		6.4% 957		162	16.9
販 管 費	730		697		32	4.7
営 業 利 益	2.6% 390		1.7% 260		129	49.7
金 融 収 支	0		12		△ 12	△ 100.0
そ の 他	10		19		△ 9	△ 49.3
経 常 利 益	2.7% 400		2.0% 292		107	36.6
特 別 損 益	0		9		△ 9	△ 100.0
税 引 前 純 利 益	400		302		97	32.1
税 金 費 用	160		150		9	6.2
少 数 株 主 利 益	0		10		△ 10	△ 100.0
当 期 純 利 益	1.6% 240		0.9% 141		98	69.1

連結有利子負債残高	3,800	3,442	357	10.4
-----------	-------	-------	-----	------

②個別業績

(単位: 億円)

	次期予想		当期実績		増 減	
	〔自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日〕		〔自 平成25年4月1日 至 平成26年3月31日〕		増減率	
完 成 工 事 高	12,600		12,128		471	3.9 %
(建 築)	(10,400)		(9,954)		(445)	(4.5)
(土 木)	(2,200)		(2,174)		(25)	(1.2)
同 利 益	6.2% 785		4.7% 569		215	37.8
(建 築)	(5.6% 580)		(3.6% 360)		(219)	(60.8)
(土 木)	(9.3% 205)		(9.6% 208)		(△ 3)	(△ 1.8)
開 発 事 業 等 売 上 高	400		402		△ 2	△ 0.5
同 利 益	18.8% 75		17.2% 69		5	8.5
売 上 高	13,000		12,530		469	3.7
同 利 益	6.6% 860		5.1% 638		221	34.6
販 管 費	585		547		37	6.9
営 業 利 益	2.1% 275		0.7% 91		183	201.0
金 融 収 支	25		57		△ 32	△ 56.8
そ の 他	0		12		△ 12	△ 100.0
経 常 利 益	2.3% 300		1.3% 161		138	86.0
特 別 損 益	0		△ 3		3	—
税 引 前 純 利 益	300		157		142	90.4
税 金 費 用	120		90		29	32.7
当 期 純 利 益	1.4% 180		0.5% 67		112	168.1

有利子負債残高	2,600	2,596	3	0.1
---------	-------	-------	---	-----

(2) 平成27年3月期 業績予想 (第2四半期累計期間)

①連結業績

(単位：億円)

	次期予想		当期実績		増 減	
	〔 自 平成26年4月1日 至 平成26年9月30日 〕		〔 自 平成25年4月1日 至 平成25年9月30日 〕		増	減 増減率
完 成 工 事 高	6,200		6,021		178	3.0 %
同 利 益	6.8% 420		5.4% 325		94	28.9
開 発 事 業 等 売 上 高	600		493		106	21.6
同 利 益	11.7% 70		12.8% 63		6	10.7
売 上 高	6,800		6,515		284	4.4
同 利 益	7.2% 490		6.0% 389		100	25.9
販 管 費	340		331		8	2.6
営 業 利 益	2.2% 150		0.9% 57		92	159.4
金 融 収 支	0		10		△ 10	△ 100.0
そ の 他	5		9		△ 4	△ 46.6
経 常 利 益	2.3% 155		1.2% 77		77	100.3
特 別 損 益	0		1		△ 1	△ 100.0
税 引 前 純 利 益	155		79		75	95.7
税 金 費 用	70		44		25	57.7
少 数 株 主 利 益	0		3		△ 3	△ 100.0
当 期 純 利 益	1.3% 85		0.5% 31		53	170.4

②個別業績

(単位：億円)

	次期予想		当期実績		増 減	
	〔 自 平成26年4月1日 至 平成26年9月30日 〕		〔 自 平成25年4月1日 至 平成25年9月30日 〕		増	減 増減率
完 成 工 事 高	5,700		5,472		227	4.2 %
(建 築)	(4,600)		(4,458)		(141)	(3.2)
(土 木)	(1,100)		(1,013)		(86)	(8.5)
同 利 益	6.1% 345		4.3% 237		107	45.5
(建 築)	(5.4% 250)		(3.3% 146)		(103)	(70.7)
(土 木)	(8.6% 95)		(8.9% 90)		(4)	(4.8)
開 発 事 業 等 売 上 高	200		142		57	40.0
同 利 益	17.5% 35		16.5% 23		11	49.0
売 上 高	5,900		5,615		284	5.1
同 利 益	6.4% 380		4.6% 260		119	45.8
販 管 費	265		258		6	2.5
営 業 利 益	1.9% 115		0.0% 2		112	—
金 融 収 支	25		38		△ 13	△ 35.8
そ の 他	0		4		△ 4	△ 100.0
経 常 利 益	2.4% 140		0.8% 45		94	204.6
特 別 損 益	0		1		△ 1	△ 100.0
税 引 前 純 利 益	140		47		92	197.6
税 金 費 用	55		21		33	157.1
当 期 純 利 益	1.4% 85		0.5% 25		59	231.3

4. 連結財務諸表

(1) 連結貸借対照表

(単位：百万円)

	当連結会計年度 〔平成26年3月31日〕	前連結会計年度 〔平成25年3月31日〕	増 減
(資産の部)			
流動資産			
現金預金	141,440	158,634	△ 17,194
受取手形・完成工事未収入金等	478,446	406,492	71,954
有価証券	42,000	58,000	△ 16,000
販売用不動産	14,526	33,562	△ 19,036
未成工事支出金	55,469	58,116	△ 2,647
開発事業支出金	42,771	23,843	18,928
PFI事業等たな卸資産	63,066	56,461	6,605
繰延税金資産	23,662	29,302	△ 5,640
未収入金	35,719	44,717	△ 8,998
その他の	49,107	56,089	△ 6,982
貸倒引当金	△ 1,299	△ 1,522	223
流動資産合計	944,912	923,697	21,215
固定資産			
有形固定資産			
建物・構築物	70,219	74,979	△ 4,760
機械・運搬具・工具器具備品	9,280	9,429	△ 149
土地	128,033	130,791	△ 2,758
建設仮勘定	23,126	3,355	19,771
有形固定資産合計	230,659	218,556	12,103
無形固定資産	4,291	4,017	274
投資その他の資産			
投資有価証券	315,895	295,182	20,713
繰延税金資産	1,531	1,361	170
その他の	21,160	19,345	1,815
貸倒引当金	△ 5,763	△ 5,719	△ 44
投資その他の資産合計	332,823	310,170	22,653
固定資産合計	567,774	532,744	35,030
資産合計	1,512,686	1,456,441	56,245

(単位：百万円)

	当連結会計年度 〔平成26年3月31日〕	前連結会計年度 〔平成25年3月31日〕	増 減
(負債の部)			
流動負債			
支払手形・工事未払金等	435,934	388,901	47,033
短期借入金	127,786	153,984	△ 26,198
1年内返済予定の プロジェクトファイナンス借入金	5,986	5,847	139
コマーシャル・ペーパー	—	10,000	△ 10,000
未払金	7,109	18,678	△ 11,569
未成工事受入金	113,754	94,546	19,208
預り金	47,914	49,253	△ 1,339
完成工事補償引当金	3,197	3,173	24
工事損失引当金	29,266	36,518	△ 7,252
その他の	19,022	17,216	1,806
流動負債合計	789,972	778,120	11,852
固定負債			
社債	70,000	70,000	—
長期借入金	106,716	90,630	16,086
プロジェクトファイナンス借入金	33,732	36,635	△ 2,903
繰延税金負債	30,996	26,537	4,459
再評価に係る繰延税金負債	21,136	21,186	△ 50
関連事業損失引当金	3,881	4,304	△ 423
退職給付引当金	—	52,568	△ 52,568
退職給付に係る負債	62,588	—	62,588
その他の	17,613	18,364	△ 751
固定負債合計	346,666	320,226	26,440
負債合計	1,136,638	1,098,346	38,292
(純資産の部)			
株主資本			
資本金	74,365	74,365	—
資本剰余金	43,143	43,143	0
利益剰余金	139,160	131,202	7,958
自己株式	△ 1,507	△ 1,489	△ 18
株主資本合計	255,162	247,221	7,941
その他の包括利益累計額			
その他有価証券評価差額金	101,344	88,435	12,909
繰延ヘッジ損益	△ 30	△ 31	0
土地再評価差額金	24,027	23,296	731
為替換算調整勘定	△ 891	△ 3,618	2,726
退職給付に係る調整累計額	△ 7,350	—	△ 7,350
その他の包括利益累計額合計	117,099	108,082	9,017
少数株主持分	3,786	2,790	996
純資産合計	376,048	358,094	17,954
負債純資産合計	1,512,686	1,456,441	56,245

(参考)

連結有利子負債残高	344,222	367,097	△ 22,875
(うちプロジェクトファイナンス借入金)	(39,719)	(42,482)	(△ 2,763)

(2) 連結損益計算書

(単位：百万円)

	当連結会計年度 〔自 平成25年 4 月 1 日 至 平成26年 3 月 31 日〕		前連結会計年度 〔自 平成24年 4 月 1 日 至 平成25年 3 月 31 日〕		増 減
売 上 高					
完 成 工 事 高		1,352,242		1,271,745	80,497
開 発 事 業 等 売 上 高		145,335		144,298	1,037
売 上 高 合 計		1,497,578		1,416,044	81,534
売 上 原 価					
完 成 工 事 原 価		1,271,723		1,211,428	60,295
開 発 事 業 等 売 上 原 価		130,080		121,572	8,508
売 上 原 価 合 計		1,401,803		1,333,001	68,802
売 上 総 利 益					
完 成 工 事 総 利 益	(6.0%)	80,519	(4.7%)	60,317	20,202
開 発 事 業 等 総 利 益	(10.5%)	15,255	(15.7%)	22,725	△ 7,470
売 上 総 利 益 合 計	6.4%	95,774	5.9%	83,042	12,732
販売費及び一般管理費		69,720		69,940	△ 220
営 業 利 益	1.7%	26,054	0.9%	13,101	12,953
営 業 外 収 益					
受取利息及び受取配当金		4,816		4,689	127
為 替 差 益		1,193		2,208	△ 1,015
持分法による投資利益		1,373		1,039	334
そ の 他		1,703		2,958	△ 1,255
営 業 外 収 益 合 計		9,087		10,895	△ 1,808
営 業 外 費 用					
支 払 利 息		3,565		3,854	△ 289
そ の 他		2,298		2,812	△ 514
営 業 外 費 用 合 計		5,864		6,667	△ 803
経 常 利 益	2.0%	29,277	1.2%	17,330	11,947
特 別 利 益					
固 定 資 産 売 却 益		80		26	54
投資有価証券売却益		934		4,665	△ 3,731
特 別 利 益 合 計		1,015		4,692	△ 3,677
特 別 損 失					
固 定 資 産 売 却 損		7		181	△ 174
投資有価証券売却損		16		0	16
投資有価証券評価損		—		4,693	△ 4,693
関 連 事 業 損 失		—		2,700	△ 2,700
特 別 損 失 合 計		24		7,574	△ 7,550
税金等調整前当期純利益		30,269		14,447	15,822
法人税、住民税及び事業税		7,903		4,407	3,496
法人税等調整額		7,163		4,175	2,988
法 人 税 等 合 計		15,067		8,583	6,484
少数株主損益調整前当期純利益		15,202		5,864	9,338
少数株主利益又は少数株主損失(△)		1,010		△ 36	1,046
当 期 純 利 益	0.9%	14,191	0.4%	5,901	8,290

(参考)

受 取 利 息 配 当 金	4,816	4,689	127
支 払 利 息	3,565	3,854	△ 289
連 結 金 融 収 支	1,251	834	417

(3) (要約) 連結包括利益計算書

(単位：百万円)

	当連結会計年度 〔自 平成25年4月1日 至 平成26年3月31日〕	前連結会計年度 〔自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日〕	増 減
当期純利益	14,191	5,901	8,290
その他の包括利益			
その他有価証券評価差額金	12,909	49,334	△ 36,425
繰延ヘッジ損益	0	26	△ 26
為替換算調整勘定	2,726	1,283	1,443
その他の包括利益合計	15,635	50,644	△ 35,009
親会社株主に係る包括利益	29,827	56,545	△ 26,718

(参考)

少数株主に係る包括利益	1,132	52	1,080
包括利益	30,960	56,598	△ 25,638

(注) この「(要約) 連結包括利益計算書」は、決算短信11ページに記載の「連結包括利益計算書」のうち、
親会社株主に係る包括利益の内訳を表示しています。

(4) 連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

	当連結会計年度 (自 平成25年 4 月 1 日 至 平成26年 3 月 31 日)	前連結会計年度 (自 平成24年 4 月 1 日 至 平成25年 3 月 31 日)	増 減
営業活動によるキャッシュ・フロー			
税金等調整前当期純利益	30,269	14,447	15,822
減価償却費	10,237	10,512	△ 275
貸倒引当金の増減額(△は減少)	△ 211	△ 800	589
工事損失引当金の増減額(△は減少)	△ 7,251	11,517	△ 18,768
退職給付引当金の増減額(△は減少)	△ 52,570	△ 2,030	△ 50,540
退職給付に係る負債の増減額(△は減少)	51,511	—	51,511
固定資産売却損益(△は益)	△ 73	154	△ 227
投資有価証券評価損益(△は益)	—	4,693	△ 4,693
投資有価証券売却損益(△は益)	△ 918	△ 4,665	3,747
受取利息及び受取配当金	△ 4,816	△ 4,689	△ 127
支払利息	3,565	3,854	△ 289
売上債権の増減額(△は増加)	△ 71,577	20,631	△ 92,208
販売用不動産の増減額(△は増加)	26,797	15,161	11,636
未成工事支出金の増減額(△は増加)	2,652	20,471	△ 17,819
開発事業支出金の増減額(△は増加)	△ 18,928	△ 208	△ 18,720
P F I 事業等たな卸資産の増減額 (△は増加)	△ 6,602	△ 5,138	△ 1,464
仕入債務の増減額(△は減少)	45,691	△ 9,388	55,079
未成工事受入金の増減額(△は減少)	18,059	△ 18,871	36,930
その他	△ 6,055	△ 1,582	△ 4,473
小計	19,778	54,071	△ 34,293
利息及び配当金の受取額	5,040	4,830	210
利息の支払額	△ 3,614	△ 3,890	276
法人税等の支払額	△ 3,808	△ 8,647	4,839
営業活動によるキャッシュ・フロー	17,395	46,364	△ 28,969
投資活動によるキャッシュ・フロー			
有形固定資産の取得による支出	△ 27,547	△ 33,158	5,611
有形固定資産の売却による収入	365	392	△ 27
有価証券及び投資有価証券の取得に よる支出	△ 1,929	△ 6,817	4,888
有価証券及び投資有価証券の売却に よる収入	2,477	9,719	△ 7,242
その他	△ 1,341	118	△ 1,459
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 27,977	△ 29,744	1,767

(単位：百万円)

	当連結会計年度 (自 平成25年4月1日 至 平成26年3月31日)	前連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)	増 減
財務活動によるキャッシュ・フロー			
短期借入金の純増減額(△は減少)	△ 26,271	△ 10,608	△ 15,663
コマーシャル・ペーパーの増減額 (△は減少)	△ 10,000	10,000	△ 20,000
長期借入れによる収入	53,140	31,720	21,420
長期借入金の返済による支出	△ 36,883	△ 40,574	3,691
プロジェクトファイナンス借入れによる収入	3,084	7,197	△ 4,113
プロジェクトファイナンス借入金の返済による 支出	△ 5,847	△ 6,063	216
社債の発行による収入	—	20,000	△ 20,000
社債の償還による支出	—	△ 20,000	20,000
配当金の支払額	△ 5,502	△ 5,502	0
その他	△ 311	△ 214	△ 97
財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 28,592	△ 14,045	△ 14,547
現金及び現金同等物に係る換算差額	5,979	4,286	1,693
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△ 33,193	6,861	△ 40,054
現金及び現金同等物の期首残高	216,634	209,773	6,861
現金及び現金同等物の期末残高	183,440	216,634	△ 33,194

5. 個別財務諸表

(1) 貸借対照表

(単位：百万円)

	当事業年度 〔平成26年3月31日〕	前事業年度 〔平成25年3月31日〕	増 減
(資産の部)			
流動資産			
現金預金	91,296	115,337	△ 24,041
受取手形	11,364	10,578	786
完成工事未収入金	440,468	367,185	73,283
有価証券	42,000	58,000	△ 16,000
販売用不動産	5,108	7,206	△ 2,098
未成工事支出金	53,676	55,513	△ 1,837
開発事業支出金	19,026	—	19,026
繰延税金資産	21,697	26,918	△ 5,221
未収入金	34,799	45,454	△ 10,655
その他の	42,064	48,166	△ 6,102
貸倒引当金	△ 1,196	△ 1,295	99
流動資産合計	760,306	733,066	27,240
固定資産			
有形固定資産			
建物・構築物	60,130	61,871	△ 1,741
機械・運搬具	964	1,013	△ 49
工具器具・備品	3,076	3,358	△ 282
土地	104,087	106,955	△ 2,868
建設仮勘定	20,251	3,254	16,997
有形固定資産合計	188,509	176,453	12,056
無形固定資産	3,165	2,950	215
投資その他の資産			
投資有価証券	294,380	274,513	19,867
関係会社株式	27,732	28,429	△ 697
その他の関係会社有価証券	—	3,306	△ 3,306
長期貸付金	6,880	7,370	△ 490
破産更生債権等	3,225	3,150	75
長期前払費用	1,684	1,709	△ 25
その他の	7,860	7,894	△ 34
貸倒引当金	△ 5,846	△ 5,815	△ 31
投資その他の資産合計	335,918	320,558	15,360
固定資産合計	527,594	499,962	27,632
資産合計	1,287,900	1,233,028	54,872

(単位：百万円)

	当事業年度 〔平成26年3月31日〕	前事業年度 〔平成25年3月31日〕	増 減
(負債の部)			
流動負債			
支払手形	11,833	9,994	1,839
工事未払金	363,814	334,239	29,575
短期借入金	95,426	99,879	△ 4,453
コマーシャル・ペーパー	—	10,000	△ 10,000
未払金	5,091	16,278	△ 11,187
未成工事受入金	105,502	83,541	21,961
預り金	71,885	66,086	5,799
完成工事補償引当金	3,032	3,111	△ 79
工事損失引当金	28,622	35,431	△ 6,809
その他の他	11,157	11,173	△ 16
流動負債合計	696,366	669,735	26,631
固定負債			
社債	70,000	70,000	—
長期借入金	94,241	85,109	9,132
繰延税金負債	33,633	25,296	8,337
再評価に係る繰延税金負債	21,136	21,186	△ 50
退職給付引当金	47,036	48,202	△ 1,166
関連事業損失引当金	4,354	5,169	△ 815
その他の他	8,764	10,149	△ 1,385
固定負債合計	279,166	265,113	14,053
負債合計	975,533	934,848	40,685
(純資産の部)			
株主資本			
資本金	74,365	74,365	—
資本剰余金			
資本準備金	43,143	43,143	—
その他資本剰余金	0	—	0
資本剰余金合計	43,143	43,143	0
利益剰余金			
利益準備金	18,394	18,394	—
その他利益剰余金			
固定資産圧縮積立金	5,238	5,793	△ 555
別途積立金	44,000	44,000	—
繰越利益剰余金	3,505	2,470	1,035
利益剰余金合計	71,139	70,659	480
自己株式	△ 1,085	△ 1,067	△ 18
株主資本合計	187,563	187,099	464
評価・換算差額等			
その他有価証券評価差額金	100,794	87,771	13,023
繰延ヘッジ損益	△ 18	12	△ 30
土地再評価差額金	24,027	23,296	731
評価・換算差額等合計	124,804	111,079	13,725
純資産合計	312,367	298,179	14,188
負債純資産合計	1,287,900	1,233,028	54,872

(参考)

有利子負債残高	259,668	264,989	△ 5,321
---------	---------	---------	---------

(2) 損益計算書

(単位：百万円)

	当事業年度 〔自 平成25年4月1日 至 平成26年3月31日〕		前事業年度 〔自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日〕		増 減
売 上 高					
完成工事高		1,212,849		1,152,310	60,539
開発事業等売上高		40,211		65,030	△ 24,819
売上高合計		1,253,060		1,217,341	35,719
売 上 原 価					
完成工事原価		1,155,891		1,107,569	48,322
開発事業等売上原価		33,297		50,093	△ 16,796
売上原価合計		1,189,189		1,157,662	31,527
売 上 総 利 益					
完成工事総利益	(4.7%)	56,957	(3.9%)	44,741	12,216
開発事業等総利益	(17.2%)	6,913	(23.0%)	14,937	△ 8,024
売上総利益合計	5.1%	63,870	4.9%	59,678	4,192
販売費及び一般管理費		54,733		57,324	△ 2,591
営業利益	0.7%	9,137	0.2%	2,354	6,783
営業外収益					
受取利息及び受取配当金		8,706		10,637	△ 1,931
為替差益		1,008		2,228	△ 1,220
その他の他		991		2,228	△ 1,237
営業外収益合計		10,706		15,094	△ 4,388
営業外費用					
支払利息		2,917		3,249	△ 332
その他の他		799		2,083	△ 1,284
営業外費用合計		3,717		5,333	△ 1,616
経常利益	1.3%	16,126	1.0%	12,115	4,011
特別利益					
固定資産売却益		45		24	21
投資有価証券売却益		876		4,665	△ 3,789
特別利益合計		921		4,690	△ 3,769
特別損失					
固定資産売却損		6		177	△ 171
投資有価証券売却損		16		0	16
投資有価証券評価損		—		4,661	△ 4,661
関係会社株式評価損		1,267		—	1,267
関連事業損失		—		2,700	△ 2,700
特別損失合計		1,290		7,539	△ 6,249
税引前当期純利益		15,757		9,266	6,491
法人税、住民税及び事業税		2,191		437	1,754
法人税等調整額		6,852		3,149	3,703
法人税等合計		9,043		3,586	5,457
当期純利益	0.5%	6,713	0.5%	5,680	1,033

(参考)

受取利息配当金	8,706	10,637	△ 1,931
支払利息	2,917	3,249	△ 332
金融収支	5,789	7,387	△ 1,598

6. 受注・売上・繰越高（個別）

(1) 受注(契約)高

(単位：百万円)

			当事業年度 〔自 平成25年 4 月 1 日 至 平成26年 3 月 31 日〕		前事業年度 〔自 平成24年 4 月 1 日 至 平成25年 3 月 31 日〕		増 減	
				構成比		構成比		増減率
建設事業	建築	国内官公庁	108,854	8.2 %	60,944	5.5 %	47,910	78.6 %
		国内民間	845,207	63.7	816,726	73.5	28,481	3.5
		国内計	954,062	71.9	877,671	79.0	76,391	8.7
		海外	97,421	7.3	61,449	5.5	35,972	58.5
		計	1,051,483	79.2	939,120	84.5	112,363	12.0
	土木	国内官公庁	132,064	9.9	87,582	7.9	44,482	50.8
		国内民間	108,162	8.2	65,948	5.9	42,214	64.0
		国内計	240,227	18.1	153,530	13.8	86,697	56.5
		海外	35,603	2.7	18,721	1.7	16,882	90.2
		計	275,830	20.8	172,252	15.5	103,578	60.1
	業計	国内官公庁	240,919	18.1	148,527	13.4	92,392	62.2
		国内民間	953,370	71.9	882,674	79.4	70,696	8.0
		国内計	1,194,289	90.0	1,031,201	92.8	163,088	15.8
		海外	133,024	10.0	80,171	7.2	52,853	65.9
		計	1,327,314	100	1,111,373	100	215,941	19.4
開 発 事 業 等			65,656		48,537		17,119	35.3
合 計			1,392,970		1,159,910		233,060	20.1

(参考) 海外受注高の状況(連結)

(単位：百万円)

	当事業年度	前事業年度	増減	増減率
当 社	133,024	80,171	52,853	65.9 %
子 会 社 計	52,097	64,649	△ 12,552	△ 19.4
合 計	185,122	144,821	40,301	27.8

当事業年度の主な受注工事

(建)	京橋二丁目西地区市街地再開発組合	京橋二丁目西地区第一種市街地再開発事業施設建築物 (再開発棟) 新築工事
(建)	東京都	豊洲新市場(仮称)水産仲卸売場棟ほか建設工事 (その2)
(建)	メープルツリー・ビジネス・シティ社	メープルツリー・ビジネス・シティ新築工事第2期 (シンガポール)
(土)	(株)ユーラス六ヶ所太陽光	ユーラス六ヶ所ソーラーパーク建設工事
(土)	石巻市	石巻半島部・河北・北上・雄勝・牡鹿地域防災集団移転 宅地造成他工事

①受注高(国内工事)の用途別内訳

(単位：億円)

		当事業年度 〔自 平成25年 4 月 1 日 至 平成26年 3 月 31 日〕		前事業年度 〔自 平成24年 4 月 1 日 至 平成25年 3 月 31 日〕		増 減	
			構成比		構成比		増減率
建 築	事 務 所 ・ 庁 舎	2,128	17.8 %	2,421	23.5 %	△ 292	△ 12.1 %
	宿 泊 施 設	228	1.9	147	1.4	80	54.8
	店 舗	487	4.1	308	3.0	178	58.1
	工 場	1,100	9.2	1,023	9.9	77	7.6
	発 電 所 他	261	2.2	162	1.6	99	60.9
	倉庫・流通施設	516	4.3	426	4.1	90	21.1
	住 宅	1,266	10.6	1,213	11.8	53	4.4
	教育・研究・文化	1,509	12.7	1,309	12.7	200	15.3
	医療・保健施設	1,273	10.7	1,077	10.4	196	18.3
	娛 楽 施 設	75	0.6	70	0.7	4	6.8
	そ の 他	692	5.8	617	6.0	75	12.2
	計	9,540	79.9	8,776	85.1	763	8.7
土 木	ダム・水力発電	134	1.1	20	0.2	114	562.0
	河 川 ・ 砂 防	21	0.2	6	0.1	14	211.5
	鉄 道	179	1.5	201	2.0	△ 22	△ 11.2
	上水道・下水道	73	0.6	76	0.7	△ 3	△ 4.1
	土 地 造 成	495	4.2	251	2.4	243	96.8
	港 湾 ・ 空 港	20	0.2	26	0.3	△ 6	△ 23.1
	道 路	554	4.6	403	3.9	151	37.5
	電 線 路	1	0.0	2	0.0	△ 0	△ 37.7
	工 業 土 木	585	4.9	254	2.5	331	130.3
	そ の 他	336	2.8	292	2.8	44	15.3
	計	2,402	20.1	1,535	14.9	866	56.5
国 内 計		11,942	100	10,312	100	1,630	15.8

②受注高(国内工事)の業種別内訳

(単位：億円)

		当事業年度 〔自 平成25年 4 月 1 日 至 平成26年 3 月 31 日〕		前事業年度 〔自 平成24年 4 月 1 日 至 平成25年 3 月 31 日〕		増 減	
			構成比		構成比		増減率
製 造 業	織 維 工 業	6	0.1 %	6	0.1 %	△ 0	△ 4.7 %
	化 学 工 業	536	4.5	643	6.2	△ 107	△ 16.7
	電 気 機 械	367	3.1	251	2.4	115	46.1
	輸 送 用 機 器	195	1.6	162	1.6	33	20.7
	そ の 他 機 械 工 業	291	2.4	345	3.4	△ 54	△ 15.8
	鉄 鋼 業	41	0.3	51	0.5	△ 10	△ 20.3
	食 品 工 業	188	1.6	275	2.7	△ 87	△ 31.6
	そ の 他	171	1.4	386	3.7	△ 215	△ 55.7
	計	1,797	15.0	2,123	20.6	△ 325	△ 15.3
非 製 造 業	運輸・通信・倉庫	562	4.7	479	4.6	83	17.3
	電 気 ・ ガ ス	623	5.2	248	2.4	375	151.0
	商 業	340	2.8	573	5.6	△ 232	△ 40.6
	金 融 ・ 保 険 業	619	5.2	565	5.5	54	9.6
	不 動 産 業	1,902	15.9	2,051	19.9	△ 148	△ 7.2
	学校・病院・宗教	1,941	16.3	1,353	13.1	588	43.5
	一 般 団 体	370	3.1	321	3.1	49	15.3
	サ ー ビ ス 業	1,081	9.1	865	8.4	215	24.9
	そ の 他	293	2.5	245	2.4	47	19.5
	計	7,736	64.8	6,703	65.0	1,032	15.4
民 間 計		9,533	79.8	8,826	85.6	706	8.0
国 の 機 関		1,380	11.6	883	8.6	497	56.3
地 方 の 機 関		1,028	8.6	601	5.8	426	70.9
官 公 庁 計		2,409	20.2	1,485	14.4	923	62.2
国 内 計		11,942	100	10,312	100	1,630	15.8

③受注高(国内工事)の地域別内訳

(単位：億円)

	当事業年度 〔自 平成25年 4 月 1 日 至 平成26年 3 月 31 日〕		前事業年度 〔自 平成24年 4 月 1 日 至 平成25年 3 月 31 日〕		増 減	
		構成比		構成比		増減率
北 海 道	261	2.2 %	269	2.6 %	△ 8	△ 3.0 %
東 北	1,422	11.9	719	7.0	703	97.8
関 東	5,988	50.1	5,469	53.0	519	9.5
〔うち首都圏〕	[5,067]	[42.4]	[4,496]	[43.6]	[571]	[12.7]
北 陸	533	4.5	425	4.1	107	25.3
中 部	1,126	9.4	1,393	13.5	△ 267	△ 19.2
近 畿	1,177	9.9	1,008	9.8	168	16.7
中 国 ・ 四 国	673	5.6	532	5.2	140	26.4
九 州	760	6.4	494	4.8	266	53.9
国 内 計	11,942	100	10,312	100	1,630	15.8

(注) 関 東：東京, 神奈川, 千葉, 埼玉, 茨城, 栃木, 群馬, 山梨, 長野

〔首都圏：東京, 神奈川, 千葉, 埼玉〕

中 部：岐阜, 静岡, 愛知, 三重

近 畿：滋賀, 京都, 大阪, 兵庫, 奈良, 和歌山

(2) 売 上 高

(単位：百万円)

			当事業年度 〔 自 平成25年 4 月 1 日 至 平成26年 3 月 31 日 〕		前事業年度 〔 自 平成24年 4 月 1 日 至 平成25年 3 月 31 日 〕		増 減	
				構成比		構成比		増減率
建設事業	建築	国内官公庁	82,156	6.8 %	72,440	6.3 %	9,716	13.4 %
		国内民間	835,468	68.9	798,936	69.3	36,532	4.6
		国内計	917,625	75.7	871,376	75.6	46,249	5.3
		海外	77,803	6.4	66,564	5.8	11,239	16.9
		計	995,429	82.1	937,941	81.4	57,488	6.1
	土木	国内官公庁	123,382	10.2	115,707	10.0	7,675	6.6
		国内民間	79,471	6.5	84,971	7.4	△ 5,500	△ 6.5
		国内計	202,854	16.7	200,678	17.4	2,176	1.1
		海外	14,566	1.2	13,690	1.2	876	6.4
		計	217,420	17.9	214,369	18.6	3,051	1.4
業計	国内官公庁	205,539	17.0	188,147	16.3	17,392	9.2	
	国内民間	914,940	75.4	883,907	76.7	31,033	3.5	
	国内計	1,120,479	92.4	1,072,055	93.0	48,424	4.5	
	海外	92,369	7.6	80,255	7.0	12,114	15.1	
	計	1,212,849	100	1,152,310	100	60,539	5.3	
開 発 事 業 等			40,211		65,030		△ 24,819	△ 38.2
合 計			1,253,060		1,217,341		35,719	2.9

当事業年度の主な完成工事

(建)	(株)読売新聞東京本社	読売新聞東京本社ビル新築工事
(建)	(株)にんべん 細井祐二 細井化学工業(株) 吉野幸二郎 吉野眞佐子 日物(株) 古河機械金属(株) 三井不動産(株)	室町古河三井ビルディング(COREDO室町2)新築工事
(建)	8号館PFI(株)	中央合同庁舎第8号館整備等事業
(土)	中日本高速道路(株)	新東名高速道路 鳳来トンネル工事
(土)	国際石油開発帝石(株)	直江津LNG受入基地建設工事の内、タンク土木工事

(3) 次期繰越高

(単位：百万円)

			当事業年度		前事業年度		増 減	
			〔 平成26年 3 月31日 〕		〔 平成25年 3 月31日 〕			
				構成比		構成比		増減率
建設事業	建築	国内官公庁	133, 013	10. 2 %	106, 315	9. 0 %	26, 698	25. 1 %
		国内民間	714, 141	54. 8	704, 403	59. 3	9, 738	1. 4
		国内計	847, 155	65. 0	810, 718	68. 3	36, 437	4. 5
		海外	117, 917	9. 1	98, 298	8. 2	19, 619	20. 0
		計	965, 072	74. 1	909, 017	76. 5	56, 055	6. 2
	土木	国内官公庁	194, 011	14. 9	185, 329	15. 6	8, 682	4. 7
		国内民間	101, 528	7. 8	72, 836	6. 1	28, 692	39. 4
		国内計	295, 539	22. 7	258, 166	21. 7	37, 373	14. 5
		海外	42, 093	3. 2	21, 056	1. 8	21, 037	99. 9
		計	337, 633	25. 9	279, 222	23. 5	58, 411	20. 9
	業計	国内官公庁	327, 025	25. 1	291, 645	24. 6	35, 380	12. 1
		国内民間	815, 669	62. 6	777, 239	65. 4	38, 430	4. 9
		国内計	1, 142, 695	87. 7	1, 068, 885	90. 0	73, 810	6. 9
		海外	160, 010	12. 3	119, 355	10. 0	40, 655	34. 1
		計	1, 302, 705	100	1, 188, 240	100	114, 465	9. 6
開 発 事 業 等			35, 591		10, 146		25, 445	250. 8
合 計			1, 338, 297		1, 198, 387		139, 910	11. 7

主な次期繰越工事

- (建) 三菱地所(株) 名駅三丁目27番地区開発計画(大名古屋ビルディング)
- キャピトル・リテール・マネジメント社
(キャピトル・リテール・トラストの受託管理者)
- (建) キャピトル・ホテル・マネジメント社
(キャピトル・ホテル・トラストの受託管理者) キャピトル・ディベロップメント新築工事(シンガポール)
- キャピトル・レジデンシャル・
ディベロップメント社
- 三井不動産レジデンシャル(株)
東京建物(株)
- (建) 三菱地所レジデンス(株) 豊洲3-2街区[B3街区]開発計画
- 東急不動産(株)
住友不動産(株)
野村不動産(株)
- (土) 東日本高速道路(株) 東京外環自動車道 大和田工事
- (土) シンガポール共和国政府 シンガポールMR T トムソンラインT207工区建設工事

7. 平成27年3月期受注(契約)高予想(個別)

(1) 通 期

(単位: 億円)

			次期予想		当期実績		増 減	
			〔 自 平成26年 4 月 1 日 至 平成27年 3 月31日〕		〔 自 平成25年 4 月 1 日 至 平成26年 3 月31日〕			
				構成比		構成比		増減率
建設事業	建築	国内	7,950	72.2 %	9,540	71.9 %	△ 1,590	△ 16.7 %
		海外	600	5.5	974	7.3	△ 374	△ 38.4
		計	8,550	77.7	10,514	79.2	△ 1,964	△ 18.7
	土木	国内	2,200	20.0	2,402	18.1	△ 202	△ 8.4
		海外	250	2.3	356	2.7	△ 106	△ 29.8
		計	2,450	22.3	2,758	20.8	△ 308	△ 11.2
	合 計	国内	10,150	92.2	11,942	90.0	△ 1,792	△ 15.0
		海外	850	7.8	1,330	10.0	△ 480	△ 36.1
		計	11,000	100	13,273	100	△ 2,273	△ 17.1
開 発 事 業 等			400		656		△ 256	△ 39.0
合 計			11,400		13,929		△ 2,529	△ 18.2

(2) 第2四半期累計期間

(単位: 億円)

			次期予想		当期実績		増 減		
			〔 自 平成26年 4 月 1 日 至 平成26年 9 月 30 日 〕		〔 自 平成25年 4 月 1 日 至 平成25年 9 月 30 日 〕				
				構成比		構成比			
建設事業	建築	内 国	4,150	69.2 %	5,998	81.9 %	△	1,848	△ 30.8 %
		外 海	300	5.0	188	2.6		112	59.6
		計	4,450	74.2	6,187	84.5	△	1,737	△ 28.1
	土木	内 国	1,450	24.1	1,026	14.0		424	41.3
		外 海	100	1.7	111	1.5	△	11	△ 9.9
		計	1,550	25.8	1,137	15.5		413	36.3
	合計	内 国	5,600	93.3	7,025	95.9	△	1,425	△ 20.3
		外 海	400	6.7	299	4.1		101	33.8
		計	6,000	100	7,324	100	△	1,324	△ 18.1
開 発 事 業 等			150		298		△	148	△ 49.7
合 計			6,150		7,623		△	1,473	△ 19.3

以 上