

2014 年 11 月 21 日

各 位

会 社 名	セガサミーホールディングス株式会社
代 表 者 名	代 表 取 締 役 会 長 兼 社 長 里 見 治 (コード番号 6460 東証第一部)
問 合 せ 先	執 行 役 員 ク・ルーフ・代 表 室 長 菊 地 誠 一 郎 (電話番号 03-6215-9955)

「パラダイスシティ」着工のお知らせ

当社は、大韓民国においてカジノの運営、ホテル、スパ等の経営を行っている Paradise Co., Ltd. (代表取締役会長 CEO: 田 必立) と設立した合弁会社、PARADISE SEGASAMMY Co., Ltd. (代表: 崔 種桓) は、11 月 20 日 (木) に韓国初の本格的統合型リゾート (IR) となる「パラダイスシティ」の起工式を執り行い、2017 年上期開業に向けた建設工事に着工したことをお知らせいたします。

詳細は当社のプレスリリースをご参照ください。

添付資料: セガサミーホールディングス株式会社 プレスリリース

「韓国初の本格的統合型リゾート (IR) 施設「パラダイスシティ」着工のお知らせ

— 仁川国際空港隣接エリアにて 2017 年上期開業予定 —

N E W S R E L E A S E

2014 年 11 月吉日

報道関係者各位

セガサミーホールディングス株式会社

韓国初の本格的統合型リゾート(IR)施設
「パラダイスシティ」着工のお知らせ
ー 仁川国際空港隣接エリアにて 2017 年上期開業予定 ー

セガサミーホールディングス株式会社(本社:東京都港区、代表取締役会長兼社長:里見 治、以下、セガサミー)が大韓民国においてカジノの運営、ホテル、スパの経営を行っている Paradise Co., Ltd. (代表取締役会長 CEO:田 必立、以下、パラダイス)と設立した合弁会社、PARADISE SEGASAMMY Co., Ltd.(代表:崔 種桓、以下、パラダイスセガサミー)は、11 月 20 日(木)に韓国初の本格的統合型リゾート(IR)となる「パラダイスシティ」の起工式を執り行い、2017 年上期開業に向けた建設工事を開始しました。

起工式には、韓国側から仁川広域市 劉正福(ユ・ジョンボク) 市長、仁川広域市議会 盧慶洙(ノ・ギョンス) 議長、仁川国際空港公社 朴完洙(パク・ワンス) 社長、パラダイス 田必立(チュン・ピルリップ) 会長、日本側からは在大韓民国日本国大使館 別所浩郎 特命全権大使、ソウルジャパンプラブ 石山博嗣 理事長、セガサミー 里見治 代表取締役会長兼社長など、来賓および関係者総勢約 400 名が出席しました。

韓国の仁川国際空港国際業務地域において開発されるパラダイスシティは、パラダイスが 40 年に亘りカジノ施設運営および観光業など様々な事業を手掛けて蓄積した経験とノウハウ、そして、セガサミーの多様なエンタテインメントを生み出す企画開発力を融合し、他に類をみない全く新しい統合型リゾートの創出を目指します。330,000 m²の敷地内にラグジュアリーホテル、デザイナーズホテル、カジノ、商業施設、コンベンションホール、プレミアムスパなどを取り揃え、大人から子供まですべての方々楽しんで頂ける韓国初の本格的な統合型リゾートとして 2017 年上期の開業を予定します。

パラダイスシティは、アジア最大規模のハブ空港として年間旅客数 4,167 万人を誇る仁川国際空港より徒歩 10 分の距離に位置し、空港から運行予定の鉄道の駅にも直結するなど交通アクセスに優れています。また、711 室のラグジュアリーホテル、韓国最大規模の外国人専用カジノ、コンベンションホールといった MICE を開催するために必要な機能が備わり、加えて、文化ホールにおけるライブイベントやショッピングゾーン等を通じた韓流コンテンツの提供など、韓国カルチャーの一大発信拠点としての機能も有します。

以上のように、国際ハブ空港の集客力と優れたアクセス環境、そしてビジネス、プライベートなどあらゆるシーンに対応できる施設機能を有するパラダイスシティは、韓国の方々はもちろん、中国や日本など多くの海外旅行者が訪れる北東アジアの中心的な存在となることを目指します。

セガサミーは、統合型リゾート(IR)事業を今後の成長分野の一つとして位置付け、パラダイスシティから高い収益獲得を目指すとともに、本プロジェクトを通じて統合型リゾート(IR)の開発・運営に必要な不可欠なあらゆるノウハウ・知見をグループ内に蓄積し、更なる事業・収益の拡大に結び付ける考えです。

■セガサミー、パラダイス代表者コメント

○セガサミーホールディングス 代表取締役会長兼社長 里見治 コメント

「パラダイスシティはアジアのハブ空港として存在感を増す仁川国際空港とともに、北東アジア地域における中心的な存在として大いなる発展を遂げ、韓国の観光産業を牽引するものと確信しています。2017年、世界に誇れるパラダイスシティを開業し、この地で感動と驚きをもって皆様をお迎えすることを約束します。」

○Paradise Co., Ltd. 会長 田必立 コメント

「私たちは、文化や芸術、そして人々の日々の生活に真摯に向き合いながら、時代が要求する真の統合型リゾートを建設していきます。パラダイスシティは、産業と文化を融合させ新しい付加価値を作り出す“創造経済”実現の方向性を提示し、他に類を見ない新しい価値を創出するルネッサンス空間となることでしょう。」

■ 起工式の模様



■ パラダイスシティ完成予想図





■ パラダイスシティ 施設概要

施設名称	PARADISE CITY (パラダイスシティ)
運営会社	PARADISE SEGASAMMY Co.,Ltd.
施設住所	大韓民国仁川広域市中区 雲西洞 国際業務団地(IBC-1)2 段階地域一円
敷地面積	330,000 ㎡(約 10 万坪)
投資金額	約 13,000 億 KRW(セガサミー投資額:1,429 億 KRW 持株比率 45%)
施設構成	カジノ(Table Game:160 台、Electronic Table Game:388 台、Slot Machines:350 台)
	ホテル(部屋数:711 室、付帯施設:レストラン、パンケッ、屋内外プール等)
	商業施設、文化施設
	プレミアムスパ(温浴施設)
	デザイナーズホテル(部屋数:103 室 付帯施設:フィットネスジム)
開業	2017 年上期予定

■ パラダイスセガサミー 会社概要

事業者名	PARADISE SEGASAMMY Co., Ltd.
所在地	大韓民国仁川広域市中区雲西洞 2850-7 番地大字ディオビル 4階407号
資本金	1,406 億 KRW
設立	2012 年
代表者	崔種桓(チェ・ジョンファン)
事業内容	観光事業開発業、観光ホテル宿泊業、レジャー産業、カジノ業 等

■ Paradise Co., Ltd. 会社概要

事業者名	Paradise Co., Ltd.
所在地	大韓民国ソウル特別市中区東湖路 268
資本金	470 億 KRW
設立	1972 年
代表者	田必立(チュン・ピルリップ)
主な事業	「Paradise Walkerhill」等のカジノ運営事業、 ホテル、スパ等の施設運営事業、旅行代理業、建設業 など