

平成 26 年 12 月 19 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
 代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
 (JASDAQ・コード 8892)

## 不動産販売事業 新規分譲マンション『レ・ジェイド葛西』分譲開始のお知らせ

当社（売主）および株式会社ウラタ（千葉県浦安市、代表取締役社長 浦田一哉）、株式会社荒嘉<sup>あらか</sup>（江戸川区東葛西、代表取締役 荒井 知久）（事業主）との協業による新規分譲マンション『レ・ジェイド葛西』（江戸川区東葛西）について、平成 26 年 12 月 20 日（土）より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、徒歩 10 分圏内に四季も楽しめる多彩な公園、約 60 の専門店が並ぶバラエティに富んだテナントが魅力の葛西リバーサイドモールに近く、自然に囲まれた利便性の高い土地に位置します。

また、2 棟配棟とすることにより、各棟 1 フロア 3 邸、角住戸率約 70%を実現。開放性・独立性を高め、常緑樹中心の植栽計画により 1 年を通し緑に囲まれる住環境を備えた、こだわりの商品を提供してまいります。



外観パース

### ■「レ・ジェイド葛西」共通物件概要

物 件 名 : 「レ・ジェイド葛西リゾルテ」「レ・ジェイド葛西ソラリオ」  
 事 業 主 : 株式会社ウラタ、株式会社荒嘉<sup>あらか</sup>  
 売 主 : 株式会社日本エスコン  
 所 在 地 : 東京都江戸川区東葛西 9 丁目 12 番 6 他 4 筆（地番）  
 交 通 : 東京メトロ東西線「葛西」駅、徒歩 16 分  
 入 居 時 期 : 平成 27 年 2 月下旬予定  
 物件サイト : <http://www.e-kasai48.com/>

### ■「レ・ジェイド葛西リゾルテ」物件概要

構造・規模 : RC 造 9 階建  
 専有面積 : 60.88 m<sup>2</sup>~71.23 m<sup>2</sup>  
 総戸数 : 23 戸（他 管理室 1 戸）

### ■「レ・ジェイド葛西ソラリオ」物件概要

構造・規模 : RC 造 10 階建  
 専有面積 : 66.45 m<sup>2</sup>~83.10 m<sup>2</sup>  
 総戸数 : 25 戸

◆完成予想 CG は設計図面を基に描き起こしたものを、現地周辺の写真（平成 26 年 9 月撮影）に CG 合成したものです。また、施工上の理由および改良のため変更することがあります。予めご了承ください。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 06-6223-8055

以上