

2015年4月30日

各 位

会 社 名 株式会社アコードィア・ゴルフ
代表者名 代表取締役社長 鎌田 隆介
(コード番号：2131 東証1部)
問合せ先 常務執行役員 道田 基生
電話 (03)6688-1500(代表)

当社子会社による太陽光発電事業の権利の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日、株式会社タカラレーベンに対して、当社子会社である合同会社白浜太陽光発電（以下、「合同会社白浜」といいます。）が有する、ラビーム白浜ゴルフクラブ内遊休地における太陽光発電事業の権利を譲渡いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当企業グループは、再生可能エネルギー特別措置法に基づく、「再生可能エネルギーの固定価格買取制度」を活用して、当企業グループが所有する資産に太陽光発電設備を設置し、電力会社に売電する発電事業の準備を進めてまいりましたが、2014年5月23日に発表いたしました、「新中期経営計画（Accordia Vision 2017）策定に関するお知らせ」でお知らせしたとおり、循環型ビジネスモデルの確立によるキャピタルゲイン創出など計画の推進に向けて経営資源を集中するため、当事業を総合的に勘案し、事業の権利を譲渡いたしました。なお、本譲渡によって得られる資金は、運営対象ゴルフ場の拡大に向けて、今後の資産取得などに活用する予定です。

また、本譲渡の対象は、ラビーム白浜ゴルフクラブの遊休地に限定されるため、ゴルフ場の運営には何らの影響も生じず、当ゴルフ場の営業に支障はきたしません。

2. 権利譲渡の概要

(1) 譲渡対象 ラビーム白浜ゴルフクラブ内遊休地における太陽光発電事業に関する権利

- ・経済産業省による再生可能エネルギー発電設備の認定に基づき、合同会社白浜が有する権利および地位
- ・関西電力株式会社との接続協議および系統連系申込みに基づき、合同会社白浜が有する権利および地位
- ・事業用地所有者等との契約に基づき合同会社白浜が有する賃借権等

(2) 事業所在地 ラビーム白浜ゴルフクラブ内遊休地（和歌山県西牟婁郡上富田町）

3. 権利を譲渡する子会社の概要

(1) 名 称	合同会社白浜太陽光発電
(2) 所 在 地	東京都渋谷区渋谷二丁目 15 番 1 号 渋谷クロスタワー
(3) 社員に関する事項	業務執行社員 株式会社アコーディア・ゴルフ 東京都渋谷区渋谷二丁目 15 番 1 号 渋谷クロスタワー
(4) 事 業 内 容	再生可能エネルギー等による発電および電気の供給に関する業務等
(5) 資 本 金	1 百万円
(6) 設 立 年 月 日	2014 年 (平成 26 年) 9 月 16 日

4. 譲渡先の概要

(1) 名 称	株式会社タカラレーベン	
(2) 所 在 地	東京都新宿区西新宿二四丁目 6 番 1 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 島田 和一	
(4) 事 業 内 容	マンションおよび一戸建て新築分譲住宅の企画・開発並びに販売	
(5) 資 本 金	4,819 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	1972 年 (昭和 47 年) 9 月 21 日	
(7) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者および関係会社と当該会社の関係者および関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。
	人 的 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者および関係会社と当該会社の関係者および関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。
	取 引 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。また、当社の関係者および関係会社と当該会社の関係者および関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。
	関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者および関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

5. 日程

2015 年 4 月 30 日 権利の譲渡

(注) 権利の譲渡対価は、譲渡先と守秘義務契約の観点から、開示を差し控させていただきます。

6. その他

譲渡に伴い得られる見込みの譲渡対価に関しましては、2015 年 5 月 13 日に発表予定の「平成 27 年 3 月期決算短信」における、平成 28 年 3 月期の連結業績予想に織り込む予定ですが、業績予想に与える影響は軽微です。

以 上

【本件に関するお問合せ先】(平日 9:00~17:00)
株式会社アコーディア・ゴルフ
IR 部 野瀬
電話 : 03 - 6688 - 1500 (音声ガイダンス)
E-mail : ir@accordiagolf.com