



平成 27 年 4 月 30 日

各 位

会 社 名 株式会社 エ ス ポ ア
代 表 者 名 代表取締役社長 石川 英樹
(コード番号 3260 名証セントレックス)
問 合 せ 先 管理部長 寺田 幸生
電 話 番 号 052-622-2220

平成 27 年 2 月期通期個別業績予想と実績値との差異に関するお知らせ

平成 26 年 4 月 14 日に公表した業績予想と本日公表の実績値において、下記の通り差異が生じたのでお知らせいたします。

記

1. 平成 27 年 2 月期通期個別業績予想数値との差異

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	2,046	153	6	4	2 円 79 銭
今回発表実績 (B)	1,786	192	36	32	21 円 95 銭
増 減 額 (B - A)	△260	39	30	28	—
増 減 率 (%)	△12.7	25.5	500.0	700.0	—
(ご参考) 前期実績 (平成 26 年 2 月期)	1,984	△49	△218	△267	△180 円 17 銭

2. 差異理由

当事業年度におきましては、建築コストの高騰や消費増税の影響等により、開発・販売事業における不動産販売は計画を下回りましたが、賃貸・管理事業においては、商業施設におけるテナントの入れ替えや運営管理に係るコストダウン対策が奏功し、利益面において当初予想を上回りました。

以上