



平成 24 年 1 月 23 日

各 位

会 社 名 株式会社 C S S ホールディングス
代表者名 代表取締役社長 林 田 喜一郎
(JASDAQ コード番号 2304)
問合せ先 経営企画室長 吉 原 伸 幸
(TEL : 03-3264-1132)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 24 年 1 月 23 日開催の取締役会において、下記の通り、固定資産を取得することを決定致しましたので、お知らせ致します。

記

1. 取得の理由

当社グループは現在、上智麹町ビル（千代田区麹町六丁目）および半蔵門センタービル（千代田区麹町二丁目）に本社を構えておりますが、当社グループの本社機能の集約による経営効率の向上と充実を目的に、新社屋として下記不動産を取得することと致しました。

2. 取得資産の内容

(1) 所在地	東京都中央区日本橋小伝馬町 10-1
(2) 土地・建物	敷地面積 421.52 m ² (127.50 坪) 建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1 階付地上 9 階建 延床面積 3,132.70 m ² (947.64 坪) 竣工年 1988 年 2 月
(3) 取得価額	1,020 百万円
(4) 現況	オフィスビルとして使用されておりましたが、現在は稼働を休止しております。
(5) 取得による損益	現在精査中であります。
(6) 決裁方法	本件に伴う資金調達については、金融機関からの借入を予定しております。

3. 取得の相手先の概要

(1) 名称	破産者 中小企業管理機構株式会社
(2) 本店所在地	東京都千代田区飯田橋 1-3-7
(3) 代表者の役職・氏名	破産管財人 弁護士 蒲野宏之
(4) 当社との関係	資本関係・人的関係・取引関係はありません。 当社の関連当事者には該当しません。

※事業内容、資本金の額、設立年月日、最近事業年度の末日における純資産および総資産、大株主及び特株比率については、取得の相手先が破産者であるため、公表しておりません。

4. 取得の日程

平成 24 年 1 月 27 日迄 契約締結および物件引渡し（予定）

5. 今後の見通し

本件による当期連結業績への影響は軽微であることが予想されますので、平成 23 年 11 月 16 日公表の当期連結業績予想の修正は致しません。今後の動向により業績予想の修正が必要な場合には、速やかに公表致します。

以上