

各位

全戸南西向き、ワイドスパン中心 4 種類のキッチンスタイルセレクトを導入

「クリオ登戸」販売開始

明和地所株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：原田英明）は、小田急小田原線および JR 南武線「登戸」駅徒歩 5 分に誕生予定の新築分譲マンション「クリオ登戸」の販売を平成 27 年 6 月 20 日（土）より開始致します。なお「登戸」駅を最寄りとするファミリー向けの新築分譲マンションは、10 年以上供給が空白となっておりました。

本物件は全戸南西向きのワイドスパン設計であり、バルコニー側は連窓サッシを採用し、住まいに光と風を豊富に取り入れる、気持ちの良い空間となっています。最上階にはメゾネットタイプの住戸や間口が 13m を超える特殊住戸もあり、プランバリエーションも豊富です。また、多彩なカスタマイズシステム「c o n o m i（コノミ）」も取り入れております。



◆多彩なカスタマイズシステム「c o n o m i (コノミ)」

もっと自分らしく、自分好みの空間にしたい。住まいに対する様々な想いに応えるために、多彩なカスタマイズシステム「c o n o m i」を導入しました。キッチンや洗面室、トイレ、バスルームなど各所の仕様やカラーを自由に組み合わせてお選びいただけます。

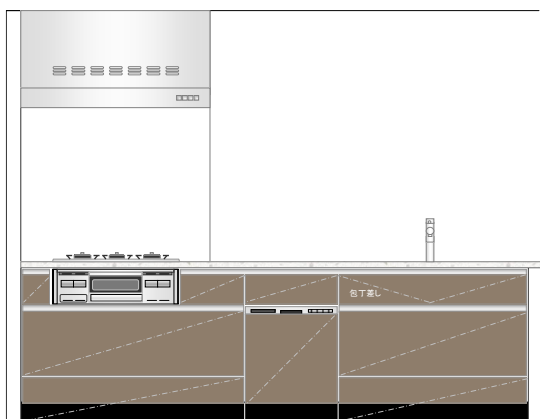
またキッチンと洗面化粧台の扉は、12種類の色柄からお選びいただけます。分かりやすく手に取って見られるよう、ディスプレイ致しました。



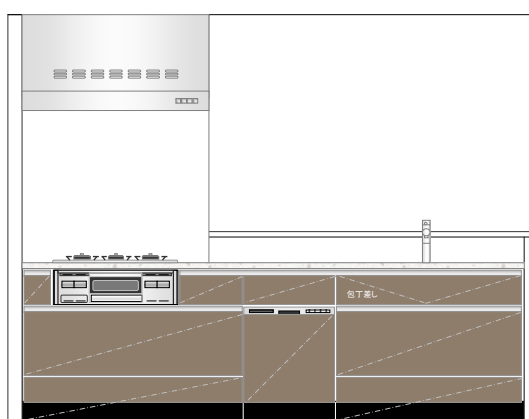
◆4種類のキッチンスタイルセレクト

「c o n o m i (コノミ)」システムの一環として、4種類のキッチンスタイルセレクトを導入いたしました。シンク前とコンロ前を各々「オープン／ハーフクローズ」からお選びいただけます。

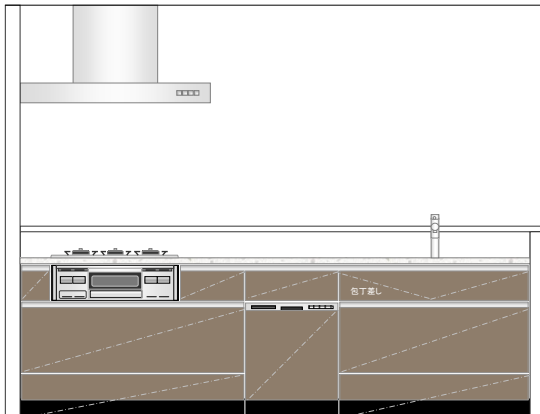
1.コンロ前壁設置スタイル



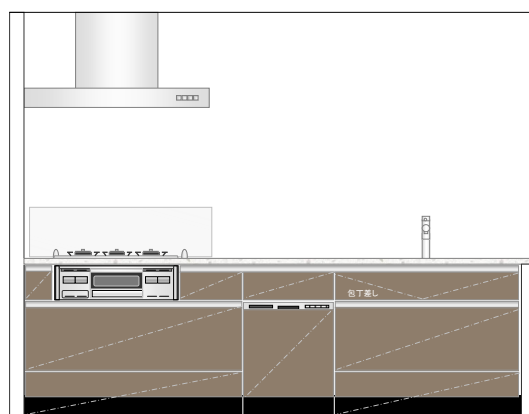
2.コンロ前壁+手元隠し設置スタイル



3.手元隠し設置スタイル

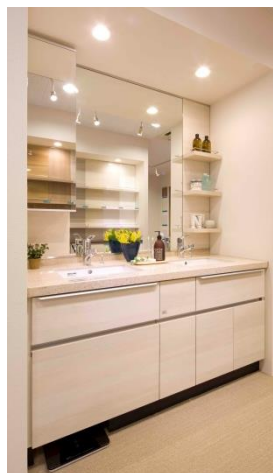


4.フルオープンスタイル



※3、4は有償セレクト（c o n o m i オーダー）となります。
※一部タイプは該当いたしません。

また先行販売いたしました「クリオ青葉台」に続き、本物件にも当社が新たに開発いたしましたオリジナルキッチンおよびオリジナル洗面化粧台を導入しております。



◆クリオマンションの商品企画

多様化するライフスタイルやニーズに、よりきめ細かく対応するため、2014年7月にマーケティングと商品企画を行う部署を新設し、商品コンセプトや商品の作り込みを強化・推進しています。女性の目線を活かしたオリジナルの住宅設備の開発なども進めており、「自分らしい」「気持ちのよい」「安全・安心」を軸に、住まい“ここち”のよい空間の実現を目指して、今後もマンションづくりを進めて参ります。

◆「クリオ登戸」の物件概要

所在地 神奈川県川崎市多摩区登戸字辛耕地 3204 番ほか（地番）

交通 小田急小田原線「登戸」駅徒歩 5 分

J R 南武線「登戸」駅徒歩 5 分

用途地域 第一種住居地域・第二種住居地域

敷地面積 935.51 m²（登記簿）、1,080.99 m²（実測・建築確認面積）

構造・規模 鉄筋コンクリート造・地上 5 階建

総戸数 30 戸（他に管理事務室 1 戸）

専有面積 55.65 m²～101.54 m²

竣工時期定 平成 28 年 8 月下旬（予定）

引渡し時期 平成 28 年 8 月下旬（予定）

【本件に関するお問い合わせ窓口】

明和地所株式会社 経営企画部 島津基実 比治雅裕

電話 03-5489-2620／FAX03-5489-2651