



平成 24 年 2 月 28 日

各 位

会 社 名 東 洋 刃 物 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 庄子公侑
(コード番号 5964 東証第二部)
問合せ先 執行役員管理部長 清野芳彰
(T E L (022) 358 - 5782)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成24年2月3日付「固定資産の譲渡に関するお知らせ」において、大阪工場の移転後の跡地を譲渡することを決議した旨お知らせしておりますが、この度、平成24年2月28日開催の取締役会において、下記の通り売買契約の締結を決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、平成 23 年 10 月 17 日付「大阪工場の移転に関するお知らせ」において、大阪工場を移転することをお知らせしておりますが、資産の効率的活用及び債務超過の解消並びに有利子負債の圧縮により財務体質の改善を図ること等を勘案し、移転後の跡地を売却することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

(単位: 百万円)

資産の内容及び所在地	帳簿価格	譲渡価格	譲渡益	現況
大阪府豊中市豊南町東三丁目1番14号 土地 8,159.41 m ² (登記簿記載地積) 建物 3,895.86 m ² (延床)	1	1,075	1,073	大阪工場

3. 譲渡先の概要

(1) 名 称	アーク不動産株式会社
(2) 本 社 所 在 地	大阪府中央区今橋 2-5-8
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 高山 芳夫
(4) 事 業 内 容	総合不動産業
(5) 資 本 金	90 百万円
(6) 設 立 年 月 日	平成 7 年 10 月

(7) 純 資 産	4,465 百万円	
(8) 総 資 産	16,433 百万円	
(9) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	該当事項はありません。
	関連当事者への 該 当 状 況	該当事項はありません。

4. 譲渡の日程

平成 24 年 2 月 28 日 売買契約締結

平成 24 年 3 月 28 日 物件引渡（予定）

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡益は、平成24年 3 月期において特別利益に計上する予定であります
が、それによる決算に与える影響につきましては、本日発表の「業績予想の修正に関する
お知らせ」に織り込んでおります。

以 上