



各 位



平成 27 年 11 月 19 日

会 社 名 価 値 開 発 株 式 有 限 公 司
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 高 倉 茂
(コード番号 3010 東証第2部)
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 本 部 長 本 谷 吉 生
(TEL:03-5822-3010)

『AJ 恩納ビルリゾートホテル』及び『AJ 幸喜リゾートホテル』運営受託決定のお知らせ

この度、当社グループは、『AJ 恩納ビルリゾートホテル』及び『AJ 幸喜リゾートホテル』の運営受託を決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

〔本事業の特徴と意義〕

当該2ホテルは、来年2月に『ベストウェスタンリゾート沖縄恩納ビーチ』『ベストウェスタンリゾート沖縄幸喜ビーチ』にリブランド予定です。平成26年4月の『ベストウェスタン東京西葛西』『ベストウェスタン横浜』、平成27年3月の『ベストウェスタン レンブラントホテル鹿児島リゾート』と、フランチャイズ方式の開業が続きましたが、当該2ホテルは当社グループ会社である株式会社フィーノホテルズの直営事業となります。直営事業のため、当事業年度においてはリブランド費用が先行いたしますが、来年度以降の営業利益の増加に大きく貢献できることが期待されます。

当社グループ直営のホテル事業は、これまで都市型ビジネスホテル及び中長期滞在型ホテルの展開を行って参りましたが、今回の運営受託の決定により、リゾートという新たな利益獲得手段を得ることとなります。

さらに発展を続ける当社グループ事業に、ご期待ください。

〔AJ 恩納ビルリゾートホテル（平成28年2月～ベストウェスタンリゾート沖縄恩納ビーチ）〕

所在地：沖縄県国頭郡恩納村真栄田 1888 番地

規 模：地上3階、別棟地上2階

客 室：総客室数	49 室
スタンダード（1～3名）	45 室
デラックス（1～6名）	4 室



その他：レストラン（別棟）・ビーチ・ジャグジー・コインランドリー



〔AJ 幸喜リゾートホテル（平成28年2月～ベストウェスタンリゾート沖縄幸喜ビーチ）〕

所在地：沖縄県名護市幸喜 117 番地

規 模：地上11階

客 室：総客室数	56 室
スタンダード（1～3名）	48 室
デラックス（1～6名）	8 室



その他：レストラン・ビーチ・ジャグジー・コインランドリー



以 上