

平成24年3月16日

各位

会社名 株式会社サンウッド
 代表者名 代表取締役社長 佐々木 義実
 (JASDAQ・コード8903)
 問合せ先 常務取締役管理本部長 岡本 真人
 電話 03-5425-2661

「サンウッド赤坂氷川公園フラッツ」「サンウッド西麻布」第一期販売に関するお知らせ

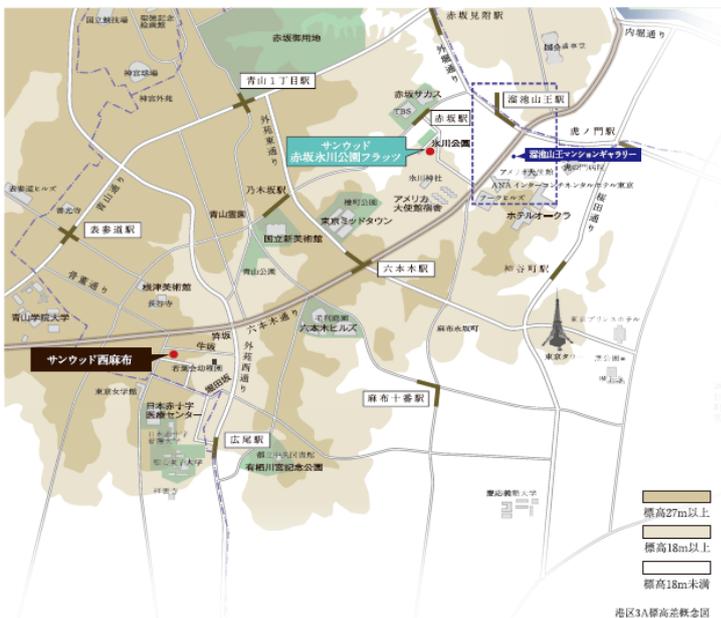
このたび、東京都港区に建設中の「サンウッド赤坂氷川公園フラッツ」（総戸数29戸）、及び「サンウッド西麻布」（総戸数41戸）の第一期販売登録受付を3月17日（土）より開始いたしますので、お知らせいたします。

両物件は、「港区3A地区」の一角と呼ばれる赤坂、麻布にそれぞれ立地し、地震の際に揺れにくいとされる武蔵野台地の高台に位置しております。敷地は幹線道路から一本入った閑静な邸宅地であり、江戸時代の屋敷町から続く落ち着いた住環境を維持するため住居系用途地域に指定されております。

また、間取りや設備・仕様等をお客さまに比較・検討いただけるよう、「溜池山王マンションギャラリー」内に2物件のモデルルームを設置しております。

第一期販売登録受付期間は3月17日（土）より25日（日）までを予定しております。

〔地図〕



■ 「サンウッド赤坂氷川公園フラッツ」

物件のポイント

- ① 「赤坂」駅徒歩3分の好アクセス
- ② 角住戸率100%、全戸の浴室に窓のある快適な空間
- ③ 面前に広がる「氷川公園」の緑を望む

■ 「サンウッド西麻布」

物件のポイント

- ① 広尾、表参道、六本木が生活圈
- ② 1LDKからゆとりの3LDKまで、
多彩な18タイプ21バリエーション
- ③ 六本木ヒルズ、東京タワーを望むパノラマビュー



■ 物件概要 (全体)

物件名	サンウッド赤坂氷川公園フラッツ	サンウッド西麻布
所在地	東京都港区赤坂6丁目627番他(地番)	東京都港区西麻布4丁目175番11他(地番)
交通	東京メトロ千代田線「赤坂」駅 徒歩3分 東京メトロ銀座線・南北線「溜池山王」駅 徒歩7分 東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅 徒歩9分 東京メトロ銀座線・丸ノ内線「赤坂見附」駅 徒歩10分 都営大江戸線「六本木」駅 徒歩13分	東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩11分 東京メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩15分 東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線「表参道」駅 徒歩15分
用途地域	第二種住居地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	468.90m ²	1,110.69m ²
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上9階建	鉄筋コンクリート造・地下1階地上7階建
総戸数	29戸	41戸
間取り	1LDK	1LDK～3LDK
竣工予定	平成24年8月下旬(予定)	平成24年11月中旬(予定)
物件HP	http://sunwood.jp/hikawaf/	http://sunwood.jp/nishiiazabu/

[本件に関するお問合せ先]

溜池山王マンションギャラリー

電話 / 0120-941-310

営業時間 / 10:00～18:00 (水曜定休)

毎週金曜日は20時迄営業

以上