

2016 年 1 月 29 日

各位

会 社 名 株式会社アコードィア・ゴルフ
 代表者名 代表取締役社長 鎌田 隆介
 (コード番号：2131 東証1部)
 問合せ先 常務執行役員 道田 基生
 電話 (03)6688-1500(代表)

固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社および当社の子会社である株式会社アコードィアAH02は、本日、株式会社サクシードインベストメントに対して、三重県内の遊休地である固定資産を譲渡いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当企業グループは、2014 年 5 月 23 日に発表いたしました、「新中期経営計画(Accordia Vision 2017)策定に関するお知らせ」でお知らせしたとおり、循環型ビジネスモデルの確立によるキャピタルゲイン創出など計画の推進に向けて経営資源を集中するため、将来的に活用可能性の低い遊休地の処分を進めており、その一環として、三重県松坂市に所有する固定資産を譲渡いたします。なお、本譲渡によって得られる資金は、運営対象ゴルフ場の拡大に向けて、今後の資産取得などに活用する予定です。また、本譲渡の対象は、過去において当社が取得したゴルフ場運営会社の資産として付帯して取得していた旧ゴルフ場開発用地です。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	現 況
山林・原野他（三重県松坂市）	山林

(注) 1. 譲渡価額から帳簿価額および譲渡に係る費用を差し引いた概算で、譲渡益は約 80 百万円となる見込みです。
 2. 譲渡価額、帳簿価額に関しましては、譲渡先との守秘義務の観点から、開示を差し控させていただきます。

3. 譲渡の相手先の概要

(1) 名 称	株式会社サクシードインベストメント
(2) 所 在 地	三重県鈴鹿市高岡町 654 番地の 1
(3) 代表者の役職・氏名	瀬古 恭裕
(4) 事 業 内 容	太陽光等のクリーンエネルギーを利用した発電業務および電力の販売
(5) 資 本 金	10 百万円
(6) 設 立 年 月 日	2014 年（平成 26 年）2 月 25 日
(7) 大株主及び持株比率	株式会社鈴鹿電設 100%

(8) 上場会社と 当該会社の関係	資 本 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。
	人 的 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。
	取 引 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。
	関連当事者への 該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

4. 日程

2015 年 10 月 30 日 譲渡契約締結
2016 年 1 月 29 日 固定資産の譲渡

5. 特別利益の計上

本固定資産の譲渡に伴い、2016 年 3 月期第 4 四半期の連結財務諸表において、総額で約 80 百万円の固定資産売却益を特別利益として計上する予定です。

6. 今後の見通し

当企業グループの今期の業績に与える影響は、軽微なものと見込んでおります。

以 上

【本件に関するお問合せ先】(平日 9:00~17:00)
株式会社アコーディア・ゴルフ
I R 部 野瀬
電話 : 03-6688-1500 (音声ガイダンス)
E-mail : ir@accordiagolf.com