



平成 24 年 3 月 21 日

各 位

上場会社名 株 式 会 社 ネ ク ス ト
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 井 上 高 志
(コード番号 2120 東証第一部)

問 合 せ 先 取締役執行役員管理本部長 浜 矢 浩 吉
(TEL 03-5783-3603)

通期業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成24 年 3 月 21 日開催の当社取締役会において、平成23年11月 9 日に発表した平成24年 3 月期通期業績（平成23年 4 月 1 日～平成24年 3 月 31 日）及び 1 株当たり配当予想を下記のとおり修正することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成24年 3 月期通期業績予想（平成23年 4 月 1 日～平成24年 3 月 31 日）の修正

(1) 連結業績予想数値の修正(平成 23 年 4 月 1 日～平成 24 年 3 月 31 日)

	売 上 高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前 回 発 表 予 想 (A)	9,899	567	591	233	12.43
今 回 修 正 予 想 (B)	10,270	793	825	364	19.39
増 減 額 (B-A)	+370	+225	+233	+130	—
増 減 率 (%)	+3.7	+39.7	+39.6	+56.1	—
前期実績(平成 23 年 3 月期)	10,738	1,749	1,758	1,107	59.08

(2) 個別業績予想数値の修正(平成 23 年 4 月 1 日～平成 24 年 3 月 31 日)

	売 上 高	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前 回 発 表 予 想 (A)	9,516	515	207	11.04
今 回 修 正 予 想 (B)	9,874	732	320	17.07
増 減 額 (B-A)	+357	+216	+113	—
増 減 率 (%)	+3.8	+42.0	+54.6	—
前期実績(平成 23 年 3 月期)	10,005	1,641	506	27.03

2. 業績予想修正の主な要因

(1) 連結

〔売上高について〕

平成 24 年 3 月期のセグメント毎の連結売上高業績予想数値は以下のとおりです。

セグメント別売上高比較	不動産情報 サービス事業	地域情報 サービス事業	その他事業
	百万円	百万円	百万円
前 回 発 表 予 想 (A)	9,755	26	117
修 正 予 想 (B)	10,176	28	64
増 減 額 (B－A)	＋421	＋2	△53
増 減 率 (%)	＋4.3	＋10.2	△45.1

主力事業の不動産情報サービス事業の内、主力のサービスである、「HOME'S 賃貸・不動産売買」の売上高は、基本的に物件を掲載している不動産店舗への「問合せ数」によって変動いたします。この問合せ数が好調に推移していることから、売上高は予想を上回って推移しております。

また、「HOME'S 新築一戸建て」や「HOME'S 注文住宅」「レントーズ」等においても、加盟店数や問合せ数が予想を上回っており、不動産情報サービス事業の売上高が予想を上回る見込みです。

以上の結果、平成 24 年 3 月期通期の連結売上高の業績予想を 10,270 百万円（対前回予想比＋370 百万円、＋3.7%）に修正いたします。

〔利益について〕

当社サービスの売上高総利益率はほぼ 100% と高く、売上高の増加が利益に大きな影響を及ぼします。連結売上高の通期業績予想の修正を踏まえた結果、営業利益は 793 百万円（対前回予想比＋225 百万円、＋39.7%）、経常利益は 825 百万円（同＋233 百万円、＋39.6%）、当期純利益は 364 百万円（同＋130 百万円、＋56.1%）に修正いたします。

(2) 個別

個別業績予想についても、上記の連結業績予想における当社の完全子会社である「レントーズ」の要因を除いたものと同様の理由により、平成 24 年 3 月期通期の個別業績予想を売上高 9,874 百万円（対前回予想比＋357 百万円、＋3.8%）、経常利益 732 百万円（同＋216 百万円、＋42.0%）、当期純利益 320 百万円（同＋113 百万円、＋54.6%）に修正いたします。

3. 配当予想の修正について

	1 株当たり配当金（円）		
	第 2 四半期末	期末	年間
前 回 予 想 （平成 23 年 11 月 9 日）	—	1.90	1.90
今 回 修 正 予 想	—	2.90	2.90
当 期 実 績	0.00		
前 期 実 績 （平成 23 年 3 月 期）	0.00	590.00	590.00

※当社は平成 23 年 10 月 1 日を効力発生日として普通株式 1 株につき 100 株の割合で株式分割を実施しております。

4. 配当予想修正の主な要因

当社の配当金は、中長期的な事業計画等を勘案して、毎期の業績に応じた弾力的な成果の配分を行うことを基本方針としております。これまで、連結当期純利益の 10%を配当性向の目処しておりましたが、財務基盤が安定してきたことに鑑み、当期より 5 ポイント増加の 15%とさせていただく予定です。

これに伴い、上記業績予想の修正後の連結当期純利益に基づき、平成 24 年3月期年間の配当予想金額を検討した結果、1株当たりの予想金額を 1.00 円増額し、2.90 円といたします。

なお、本件は今後様々な要因によって上記予想と異なる結果となる可能性があります。その際は随時配当性向 15%程度にあたる1株当たり配当予想金額の再検討を行い、速やかに開示させていただきます。

(注)業績予想に関する留意事項

上記の予想は、現時点において入手可能な情報及び将来の業績に与える不確定要因に関する仮定を前提としております。実際の業績は、今後の様々な要因により上記の予想とは異なる可能性があります。

以 上