

平成 28 年 2 月 8 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証 2 部・コード 8892)

まちづくり事業

「河内長野市上原・高向地区事業化検討パートナー」選定に関するお知らせ

この度、当社は、清水建設株式会社（東京都中央区、代表取締役社長 宮本洋一）及び住友商事株式会社（東京都中央区、取締役社長 中村邦晴）で構成される共同企業体が、河内長野市上原・高向地区における「事業化検討パートナー」として、上原・高向地区外環沿道土地利用協議会及び河内長野市より選定されましたのでお知らせします。

当該事業化検討パートナーは、上原・高向地区におけるまちづくり事業の推進役を担い、今後は地元上原・高向地区外環沿道土地利用協議会及び河内長野市と三位一体となり『商業・産業・医療・農業』を基本構想に、地域に愛される魅力あるまちづくりの早期実現を目指します。

当社は、住宅開発、商業開発、企画コンサル、商業施設運営管理等、多面的な不動産ビジネスを展開し、ハードの開発だけではなく、そこで暮らす人たちの幸せを思い描き、暮らしそのものを開発する“ライフ・デベロッパー”を目指しております。これまで培ったノウハウと不動産が持つ無限の可能性から「新しい豊かさ」を創造し、人と人、地方と未来をつなぐそこに暮らす方々に喜ばれるまちづくりを実現するという熱い思いをもって、当該地区のまちづくり事業に取り組んでまいります。



※本完成予想図（計画地の一部）は、今後地権者様、官公庁等の意向により変更となる場合がございます。

◆物件概要◆

大阪府河内長野市上原高向地区 地区面積：約 420,000 m²（約 127,000 坪）
施設用途（想定）：物販店舗、飲食店舗、物流施設、福祉施設、営農施設
事業手法（予定）：土地区画整理事業または一般開発事業

《本件に関する問合せ》管理グループ 管理・IR 担当 電話 06-6223-8055

以上