



2012年3月29日

各 位

会 社 名 リゾートトラスト株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 伊藤 勝康  
コード番号 4681 東証・名証第一部  
問い合わせ先 取締役 業務部門業務担当  
宮田 修造  
電 話 052-933-6526

**会員制リゾートホテル『エキシブ軽井沢 パセオ』 および  
『エキシブ軽井沢 サンクチュアリ・ヴィラ ムセオ』 開業のお知らせ**

当社は、2012年3月30日、「グランドエキシブ軽井沢ゴルフ&スパリゾート」内に『エキシブ軽井沢 パセオ』および『エキシブ軽井沢 サンクチュアリ・ヴィラ ムセオ』を開業しますので、お知らせいたします。

新たに誕生した2つのリゾート施設は、エキシブシリーズとして、22、23番目の施設となります。

当施設の会員権の特徴は、首都圏エリアのアクティブ層を主要ターゲットとし、エキシブシリーズとして初めて、リゾートホテル会員権とゴルフ会員権「グランディ軽井沢ゴルフクラブ」(2010、11、12年リゾートトラストレディス開催コース)との一体型総合リゾート商品としました。また、かねてからの顧客の要望に応え、愛犬を同伴できる客室を設けています。

「エキシブ軽井沢 パセオ」および「エキシブ軽井沢 サンクチュアリ・ヴィラ ムセオ」のコンセプトは、“軽井沢の環境に溶け込み自然要素をアートとして演出した美術館”です。軽井沢の自然に導かれながら、日常から非日常へと移り変わる風景は上質なアート(=自然)があふれています。水面に映る空、壁に映る木立の影、水の音、水面を揺らす風、小鳥のさえずりなど、そこに存在するもの全てがアートとして演出され、まわりの自然と溶け込みます。

※パセオ(Paseo)とはスペイン語で“散歩道”、ムセオ(Museo)とは“美術館”の意味です。

2011年5月11日に販売を開始した会員権「エキシブ軽井沢 パセオ&ゴルフ」の会員権価格は887万円および1,474万円、「エキシブ軽井沢 サンクチュアリ・ヴィラ ムセオ&ゴルフ」の会員権価格は3,257万円(いずれも26泊タイプの消費税込価格)です。2012年2月末現在の契約高は、約33億円となっており、順調な売れ行きとなっています。

**会員権に関するお申し込み、お問い合わせ先**

**リゾートトラスト株式会社 TEL : 0120-26-0014 (フリーダイヤル)**

## 参考資料)



グランドエクシブ軽井沢 イメージ（左側手前がパセオ 右側手前がサンクチュアリ・ヴィラ ムセオ）

### 「エクシブ軽井沢 パセオ」「エクシブ軽井沢 サンクチュアリ・ヴィラ ムセオ」の概要

名称	エクシブ軽井沢 パセオ	エクシブ軽井沢 サンクチュアリ・ヴィラ ムセオ
所在地	軽井沢町大字追分字東鯨沢21-1	軽井沢町大字追分字反り97-2
開発面積	7,960.61㎡	7,973.66㎡
延床面積	2,976.93㎡	2,996.00㎡
構造・規模	鉄筋コンクリート造（地上2階、地下1階）	鉄筋コンクリート造（地上2階、地下1階）
総客室数	32室	16室
総事業費	約26億円	約25億円
設計・監理	株式会社日建設計	
内装設計	株式会社日建スペースデザイン	
施工	戸田建設株式会社	
アクセス	<車> 上信越自動車道「佐久IC」から約10km <電車> 「軽井沢駅」から 送迎バスで約30分 「御代田駅」から 送迎バスまたはタクシーで約10分	

## ■コンセプトは、軽井沢の環境に溶け込み自然要素をアートとして演出する「美術館」

豊かな自然に包まれたホテルの中庭には、世界的な彫刻家によって創作されたアートワークが設けられ非日常の空間を創り出しています。



エキシブ軽井沢 サンクチュアリ・ヴィラ ムセオ 中庭



サンクチュアリ・ヴィラ ムセオの中庭は、水をテーマとした美術館がコンセプト。サイモン・アリソン氏が創作した水盤から伸びたメタルアートは、金色の葉に水が伝い、風に揺れ、水面に緑と空の移ろいを映しこんで非日常空間をつくり出します。

エキシブ軽井沢 パセオの「アートの<sup>こみち</sup>小径」はその名の通り、軽井沢の風景を切り取ったような中庭に、自然に溶け込むエリック・ペルツァー氏のアートを設置し、さながら木立の中の屋外美術館といえます。自然の雄大さや生命力を感じさせる作品が、軽井沢の自然と溶け込みながらも非日常性を演出します。



エキシブ軽井沢 パセオ アートの小径の作品

### サイモン・アリソン (Simon Allison)

イギリス在住の彫刻家 (1955年ニュージーランド生まれ)  
イギリスで有名な“キフツゲートコートガーデン”のウォーターガーデンをデザインするなど植物の葉の形を忠実に鋳造した噴水アート作家として、水をテーマとしたシンプルながら印象的な作品で知られる。

### エリック・ペルツァー (Eric Peltzer)

カリフォルニア在住の彫刻家 (1963年アメリカ生まれ)  
人体像をベースにした有機的で優美な造形を金属で繊細に表現するメタルアーティスト。アメリカ現代彫刻界の第一人者として知られる。

■客室は、自然の素材を繊細かつスタイリッシュにコーディネートし、窓外に広がる自然が溶け合うかのような空間です。

客室には、自然の素材を繊細かつスタイリッシュにコーディネートし、窓外に広がる自然が溶け合うかのような空間に仕上げました。エクシブ軽井沢 サンクチュアリ・ヴィラ ムセオの客室は、全室が開放的な広さと、気品と風格に満ちたスーパースイートタイプです。



エクシブ軽井沢 サンクチュアリ・ヴィラ ムセオ リビングルーム

敷地内に、愛犬用の散策路を新たに整備しました。小型室内犬用の足洗を設置した専用の出入口は、ロビーを bypass せずに客室廊下に直接アクセスできます。

ドギールームのリビングは、床を滑りにくいタイル貼りとし、換気対策などを施しています。



ムセオ ドギールーム



エクシブ軽井沢 パセオ リビングルーム

客室インテリアに外観やロビーと同じデザインの壁材を採用するなど、コンセプトの一貫性や窓内外の連続性を図るとともに爽やかさを演出しています。

エクシブ軽井沢 パセオの客室カーペットは、軽井沢をイメージし、木立を抜ける風、木漏れ日をモチーフとしたデザインを採用しました。

■リニューアルしたレストランで、料理長自慢の料理を五感で味わう。

このたびの新施設の開業に合わせて、既存エクシブ軽井沢内の、日本料理レストラン、フランス料理レストラン、イタリア料理レストランを全面リニューアルし、鉄板焼コーナーを独立したレストランにしました。



フランス料理レストラン(エクシブ軽井沢 内)



日本料理レストラン エントランス (エクシブ軽井沢 内)



イタリア料理レストラン (エクシブ軽井沢 内)

## 「グランディ軽井沢ゴルフクラブ」の概要

住所	長野県北佐久郡御代田町豊昇1454
アクセス	<車> 上信越自動車道「佐久平スマートIC(E T C専用)」から 約9km <電車>「信濃追分駅」から タクシー約15分
距離	18ホール 6,847ヤード/パー72
コース設計	大竹 敏郎

### ■チャンピオンシップコースとして定評のある美しいゴルフコース

高原特有の緩やかなアンジュレーションを活かし、唐松林や白樺で豊かな表情をつくりだすコースデザイン。ほどよく配されたバンカーとウォーターハザードは、景観に趣きを加えるだけでなくコースの戦略性を高めています。浅間山麓の壮大な景観美と個性的な18ホールが見事にマッチしたゴルフコースです。



グランディ軽井沢ゴルフクラブ 8番ホールと浅間山

### ■女子プロゴルフトーナメント「リゾートトラストレディス」を開催



2011年開催トーナメントの様子

LPGA 公認日本女子プロゴルフトーナメント「リゾートトラストレディス」が、2010、11年に続き本年6月1日～3日に開催決定。  
観戦チケット販売中。