



平成 23 年 3 月 15 日

各 位

会 社 名 花 月 園 観 光 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 松尾 嘉之輔
(コード番号 9674 東証第 2 部)
問合せ先 執行役員総務部長 堤 道 雄
(T E L 0 4 5 - 5 7 2 - 2 2 0 0)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、下記のとおり固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

資産の効率化と有利子負債の圧縮を図るため譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

- (1) 所 在 地 神奈川県横浜市鶴見区岸谷三丁目 1 6 1 2 番 2
土地 340.51 m² 建物 437.35 m² (鉄骨造 4 階建)
- (2) 帳簿価額 (土地) 60 百万円 (建物) 0 円
- (3) 譲渡価額 (土地) 60 百万円 (建物) 0 円
- (4) 譲渡損益 0 円 (当第 3 四半期決算にて減損損失を 180 百万円計上済み)
- (5) 現 況 賃貸ビル

3. 譲渡先の概要

- (1) 商 号 株式会社松尾工務店
- (2) 本店所在地 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央 4 丁目 3 8 番 3 5 号
- (3) 代 表 者 代表取締役社長 松尾文明
- (4) 事 業 内 容 土木建築工事請負業
- (5) 資 本 金 6 億 18 百万円
- (6) 設 立 年 月 日 昭和 23 年 6 月 12 日
- (7) 純 資 産 40 億 6 百万円
- (8) 総 資 産 223 億 17 百万円
- (9) 大株主及び持分比率
和興通商(株) 33.70 %

(10) 上場会社と当該会社の関係

資本関係	21.5%（非所有割合）
人的関係	当社の取締役である松尾文明は、 ㈱松尾工務店の代表取締役社長を 兼務しております。
取引関係	建設補修工事等の発注
関連当事者への該当状況	該当しております。

4. 譲渡の日程

売買契約締結 平成 23 年 3 月（予定）

物件引渡し 平成 23 年 3 月（予定）

5. 今後の見通し

上記岸谷ビルに関しては、平成 23 年 3 月期第 3 四半期決算において減損損失の兆候を判断し 180 百万円を減損損失として計上いたしましたので、今回の固定資産の譲渡による売却損益は発生いたしません。

以 上