



平成24年4月6日

各位

上場会社名 日本商業開発株式会社
 代表者 代表取締役社長 松岡 哲也
 (コード番号 3252)
 問合せ先責任者 取締役財務・経理本部長 入江 賢治
 (TEL 06-4706-7501)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成23年6月30日に公表した平成24年3月期通期業績予想を下記のとおり修正しましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成24年3月期通期連結業績予想数値の修正(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	9,000	660	570	250	22,512.38
今回修正予想(B)	9,970	740	710	380	34,218.82
増減額(B-A)	970	80	140	130	
増減率(%)	10.8	12.1	24.6	52.0	
(ご参考)前期実績 (平成23年3月期)	1,141	318	194	317	28,589.99

平成24年3月期通期個別業績予想数値の修正(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	4,800	80	70	30	2,701.49
今回修正予想(B)	5,740	110	170	110	9,905.45
増減額(B-A)	940	30	100	80	
増減率(%)	19.6	37.5	142.9	266.7	
(ご参考)前期実績 (平成23年3月期)	849	46	52	250	22,546.88

修正の理由

当社グループは、既に平成24年3月16日付の「配当予想の修正(増配及び記念配当)に関するお知らせ」のとおり、翌期(平成25年3月期)に計画していた不動産投資事業における販売用不動産の売却が当期(平成24年3月期)中に実現できたこと、また、平成24年3月27日付の「不動産私募ファンド「JINUSHIファンド」の組成並びに第1号投資案件実行に関するお知らせ」のとおり、第1号投資案件への投資が完了したことに伴う仲介手数料収入等が上積みできたことにより、平成24年3月期の通期業績予想を上表のとおり修正いたします。

(注)上記の予想は、現時点において入手可能な情報に基づき判断したものであり、実際の業績は今後の様々な要因により異なる可能性があります。

以上