

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証 2 部・コード 8892)

## 不動産販売事業 『レ・ジェイド南葛西パークアリーナ』 分譲開始のお知らせ

当社(売主)および株式会社藤栄建設(江戸川区東葛西、代表者 藤田 都志雄)(事業主)との協業による新規分譲マンション『レ・ジェイド南葛西パークアリーナ』(江戸川区南葛西)について、平成 28 年 6 月 18 日(土)より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、東京メトロ東西線「葛西」駅および JR 京葉線「葛西臨海公園」駅の 2 駅 2 路線が利用でき、大手町駅、東京駅など都心にスムーズにアクセスできる場所に位置しております。レジャー施設がある「富士公園」や、花々が咲き誇る「フラワーガーデン」、ポニーの乗馬体験が楽しめる「なぎさ公園」など様々な公園・施設を備え、緑の風景が東西約 3km に連なる「総合レクリエーション公園」を目前に臨む、爽快感あふれるロケーションです。また、徒歩圏内にショッピングやアミューズメント、多彩なグルメも満喫できる大型ショッピングモールが複数近接し、生活の快適性に優れたこだわりの暮らしをご提案します。



外観完成予想図



エントランス完成予想図



エントランスホール完成予想図

### ■物件概要

物件名称: レ・ジェイド南葛西パークアリーナ  
事業主: 株式会社藤栄建設  
売主: 株式会社日本エスコン  
所在地: 東京都江戸川区南葛西 6 丁目 16 番 1 (地番)  
交通: 東京メトロ東西線「葛西」駅より バス乗車 7 分「なぎさニュータウン」停より徒歩 2 分(徒歩 28 分)  
JR 京葉線「葛西臨海公園」駅より バス乗車 7 分「なぎさニュータウン」停より徒歩 2 分(徒歩 23 分)  
構造・規模: 鉄筋コンクリート造地上 8 階建  
総戸数: 35 戸(他に管理室 1 戸)  
入居予定: 2016 年 12 月下旬  
物件サイト: <http://sumai.es-conjapan.co.jp/m-kasai35/>

※掲載の完成予想図 CG は設計図書を基に描いたものです。植栽は特定の季節や竣工時の状態を描いたものではありません。また敷地の内外に付設される電柱・道路標識等を省いております。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 06-6223-8055

以上