

月次速報値の変更について

2012年10月期から総駐車場数(タイムズ駐車場に管理受託駐車場及び月極駐車場を加算)の月次動向を開示します。

月次動向

タイムズ駐車場の新規開発は143件5,788台でした。その内、100台以上の大型駐車場の開発は11件3,539台で、ST2件579台、TPS9件2960台でした。

解約71件4,866台の内、100台以上の大型駐車場の解約はST1件129台、TPS2件3,189台でした。

タイムズ駐車場の売上及び売上総利益の前期比は昨年発生した東日本大震災の反動により大幅に増加しています。

モビリティ事業においては、タイムズプラスの車両数が3,853台、会員数が96,982人と好調に推移しています。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業

■総駐車場数

件数(件)	11/11	11/12	12/01	12/02	12/03	12/04	12/05	12/06	12/07	12/08	12/09	12/10
合計	13,057	13,131	13,146	13,245	13,329							
直営駐車場	11,674	11,755	11,772	11,869	11,949							
タイムズ駐車場	10,764	10,841	10,853	10,922	10,994							
月極駐車場	910	914	919	947	955							
うち併用	849	857	862	888	897							
管理受託駐車場	1,383	1,376	1,374	1,376	1,380							
時間貸駐車場	1,059	1,051	1,052	1,053	1,056							
月極駐車場	324	325	322	323	324							
うち併用	26	26	26	26	28							
台数(台)	11/11	11/12	12/01	12/02	12/03	12/04	12/05	12/06	12/07	12/08	12/09	12/10
合計	455,428	457,834	457,836	459,552	460,632							
直営駐車場	373,453	375,421	375,611	377,505	377,848							
タイムズ駐車場	358,027	360,013	358,835	361,994	362,652							
月極駐車場	15,426	15,408	16,776	15,511	15,196							
管理受託駐車場	81,975	82,413	82,225	82,047	82,784							
時間貸駐車場	61,467	61,633	61,616	61,356	62,010							
月極駐車場	20,508	20,780	20,609	20,691	20,774							

※「内併設」はタイムズ駐車場および駐車場管理受託(時間貸)内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場からは控除しています。

■タイムズ駐車場数

件数(件)	11/11	11/12	12/01	12/02	12/03	12/04	12/05	12/06	12/07	12/08	12/09	12/10	上期	下期	計
開発	105	115	64	106	143								533		533
ST	93	96	52	76	112								429		429
TPS	12	19	12	30	31								104		104
解約	39	39	51	37	71								237		237
ST	37	38	48	37	61								221		221
TPS	2	1	3	0	10								16		16
区分変更・区分移動	1	1	△ 1	0	0								1		1
ST	0	2	△ 1	0	0								1		1
TPS	1	△ 1	0	0	0								0		0
累計	10,764	10,841	10,853	10,922	10,994										
ST	8,859	8,919	8,922	8,961	9,012										
TPS	1,905	1,922	1,931	1,961	1,982										
台数(台)	11/11	11/12	12/01	12/02	12/03	12/04	12/05	12/06	12/07	12/08	12/09	12/10	上期	下期	計
開発	2,322	3,321	1,106	4,310	5,788								16,847		16,847
ST	1,183	1,572	668	1,305	2,139								6,867		6,867
TPS	1,139	1,749	438	3,005	3,649								9,980		9,980
解約	976	1,174	1,917	885	4,866								9,818		9,818
ST	659	986	1,053	861	1,253								4,812		4,812
TPS	317	188	864	24	3,613								5,006		5,006
区分変更・区分移動	△ 448	△ 161	△ 367	△ 266	△ 264								△ 1,506		△ 1,506
ST	△ 425	△ 121	△ 353	△ 244	△ 134								△ 1,277		△ 1,277
TPS	△ 23	△ 40	△ 14	△ 22	△ 130								△ 229		△ 229
累計	358,027	360,013	358,835	361,994	362,652										
ST	130,267	130,732	129,994	130,194	130,946										
TPS	227,760	229,281	228,841	231,800	231,706										

《タイムズ駐車場の業績》

□業績(百万円)

	11/11	11/12	12/01	12/02	12/03	12/04	12/05	12/06	12/07	12/08	12/09	12/10	上期	下期	通期
売上高	8,354	9,002	8,402	8,216	9,084								33,976		33,976
ST	5,993	6,449	6,012	5,853	6,462								24,309		24,309
TPS	2,360	2,552	2,389	2,363	2,621								9,666		9,666
売上原価	6,317	6,419	6,395	6,348	6,438								25,481		25,481
ST	4,617	4,664	4,664	4,611	4,644								18,557		18,557
TPS	1,700	1,754	1,731	1,736	1,793								6,923		6,923
売上総利益	2,036	2,583	2,006	1,868	2,645								8,494		8,494
ST	1,376	1,784	1,347	1,242	1,818								5,751		5,751
TPS	659	798	658	626	827								2,743		2,743

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績前期比

	11/11	11/12	12/01	12/02	12/03	12/04	12/05	12/06	12/07	12/08	12/09	12/10	上期	下期	通期
売上高	107.9%	109.0%	108.5%	111.7%	118.6%								111.1%		111.1%
ST	105.0%	106.2%	105.5%	108.5%	113.9%								107.8%		107.8%
TPS	116.1%	116.8%	117.0%	120.5%	132.0%								120.4%		120.4%
売上原価	106.6%	105.7%	105.9%	104.0%	104.9%								105.4%		105.4%
ST	104.2%	103.2%	103.6%	101.0%	101.6%								102.7%		102.7%
TPS	113.7%	113.1%	112.6%	113.0%	114.5%								113.4%		113.4%
売上総利益	112.1%	118.0%	117.9%	149.4%	173.4%								131.3%		131.3%
ST	107.5%	114.8%	112.6%	150.1%	164.3%								126.9%		126.9%
TPS	122.8%	125.8%	130.3%	148.0%	197.6%								141.7%		141.7%

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

■占有率(ST)

	11/11	11/12	12/01	12/02	12/03	12/04	12/05	12/06	12/07	12/08	12/09	12/10	上期	下期	通期
実績	44.2%	45.8%	43.4%	45.1%	46.0%								44.9%		44.9%
前期実績	44.2%	45.5%	43.4%	44.8%	43.5%	42.7%	42.1%	43.1%	43.9%	43.8%	44.3%	44.0%	44.0%	43.5%	43.8%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

■レンタカーサービス

	11/11	11/12	12/01	12/02	12/03	12/04	12/05	12/06	12/07	12/08	12/09	12/10
車両台数(台)	23,403	23,542	23,479	23,725	24,034							

■タイムズプラス(カーシェアリングサービス)

	11/11	11/12	12/01	12/02	12/03	12/04	12/05	12/06	12/07	12/08	12/09	12/10
車両台数(台)	2,905	3,381	3,458	3,703	3,853							
ステーション数(件)	2,204	2,451	2,509	2,652	2,805							
会員数(人)	75,805	80,641	85,350	90,606	96,982							