

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証 1 部・コード 8892)

## 不動産販売事業

### 『レ・ジェイド高槻 ザ・マークス』 分譲開始のお知らせ

当社が手がける、“レ・ジェイドシリーズ”大阪府高槻市第2弾の新規分譲マンション『レ・ジェイド高槻 ザ・マークス』について、平成28年8月6日(土)より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、JR京都線「高槻」駅および阪急「高槻市」駅の2駅2路線から大阪・京都・神戸の多方面へ快適にアクセスできる利便性に優れた場所に位置しています。

駅前エリアや当該物件の周辺は、大型複合商業施設やスーパー、市役所や図書館など市の中核施設が揃うとともに、緑豊かな城跡公園も徒歩圏内と、利便と安らぎが調和した充実のロケーションです。

共用部には大人のくつろぎの時間をイメージしたライブラリーラウンジを設け、大阪・梅田のライフスタイル提案型書店「梅田 蔦屋書店」のコンシェルジュが厳選した書籍を定期的に納入する、ブックコンサルティングサービスを実施するなど、快適でこだわりの住空間をご提供いたします。

なお、第1弾の「レ・ジェイド高槻」はお陰様で全戸契約完売しております。



外観完成予想図



ライブラリーラウンジ完成予想図

#### ■物件概要

物件名称：レ・ジェイド高槻 ザ・マークス  
所在地：大阪府高槻市城西町545番2他7筆(地番)  
交通：JR京都線「高槻」駅徒歩10分、阪急京都線「高槻市」駅徒歩11分  
構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上15階建  
総戸数：95戸(他に管理室1戸、ラウンジ兼集会室1戸)  
入居予定：平成29年11月下旬(予定)  
物件サイト：<http://sumai.es-conjapan.co.jp/takatsuki95/>

※掲載のイメージは、現地付近より撮影(平成28年3月)した街並みに外観完成予想図をCG合成したものです。見え方、色調等、実際のものとは異なります。また、外観完成予想図は、図面を基に描き起こしたもので、建物の形状、仕様、色調、外構、植栽、家具・調度品等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため、一部変更が生じる場合があります。あらかじめ、ご了承ください。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 06-6223-8055

以上