

2017 年 1 月 24 日

各 位

株式会社フージャースホールディングス
株式会社フージャースコーポレーション
(公式サイト <http://www.hoosiers.co.jp>)

日本を代表する数寄屋建築工房「中村外二工務店」建築・設計(※注)

伝統を伝える風雅なる邸宅 京都市中京区に誕生

「デュオヒルズ京都室町通 鯉山町」

～ 1 月 28 日 (土) モデルルームオープン～

当社グループである株式会社フージャースコーポレーション（東京都千代田区/代表取締役社長：廣岡哲也）は、京都府京都市中京区室町通において建築をすすめてまいりました、分譲マンション「デュオヒルズ京都室町通 鯉山町」の建物内モデルルームのご案内を 1 月 28 日 (土) よりスタートいたします。

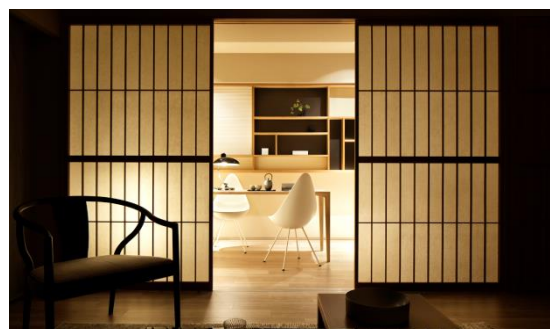
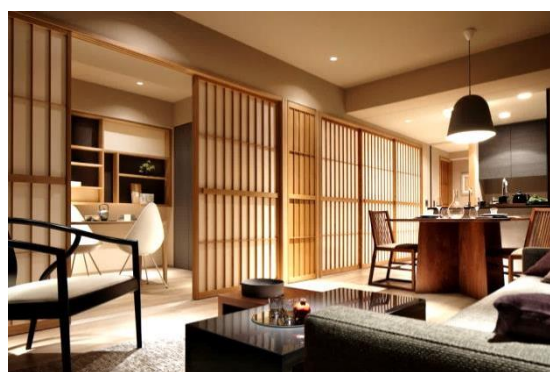
「デュオヒルズ京都室町通 鯉山町」は、2014 年 2 月に竣工した「デュオヒルズ京都烏丸」に続く、京都市における 2 棟目となる新築分譲マンションです。本物件は、京都市中京区に位置し、平安京の室町小路に由緒を持つ「室町通」と、華道発祥の地として名高い「六角堂」に由来する「六角通」の交わる「室町六角」アドレスに誕生します。「室町六角」は「田の字」エリアの中でも、都心の利便性と趣ある街並みがバランスよく共存する希少な中心立地にあたります。また、物件の顔となるエントランスは、日本を代表する数寄屋建築工房「中村外二工務店」が建築・設計し(※注)、伝統の中に新しさを秘めた“ほんまもん”の数寄屋建築を実現しました。

当社グループでは今後も、「欲しかった暮らしを、しよう。」をコーポレートスローガンに掲げ「住まい」に関わるあらゆる分野でお客様のライフスタイルを提案してまいります。

(※注) エントランスアプローチ・エントランスホール・内部廊下の建築・設計となります。



「京町屋」をイメージした外観



モデルルームの一例

■「デュオヒルズ京都室町通 鯉山町」の特徴

- ・「烏丸」駅、「四条」駅徒歩6分、「烏丸御池」駅徒歩5分という好立地
- ・「女竹」や「杉皮」等、伝統的な素材を用いた数寄屋建築の技巧溢れるエントランスアプローチ
- ・京都の夏の風物詩「祇園祭」における山鉾町の一つ「鯉山町」アドレス



エントランスホール



エントランスアプローチ

■物件概要

所在地	京都市中京区室町通六角下る鯉山町 509 番 1 (地番)
交通	阪急電鉄京都線「烏丸」駅徒歩6分、地下鉄烏丸線「四条」駅徒歩6分 地下鉄東西線「烏丸御池」駅徒歩5分
構造・規模	地上5階建 鉄筋コンクリート造
総戸数	住戸17戸・店舗1戸
専有面積	40.98㎡～65.73㎡
間取り	1LDK・2LDK
竣工日	2017年1月10日(火)
入居予定時期	2017年4月下旬

本件に関する一般のお客様のお問い合わせ先

「デュオヒルズ京都室町通 鯉山町」インフォメーションサロン TEL:0120-300-406

営業時間 10:00～18:00 定休日 水(祝日を除く)

物件ホームページ <http://www.duo-kyoto.net/>

本件に関する報道関係の方のお問い合わせ先

株式会社フージャースホールディングス 広報担当 TEL:03-3287-0704