NEWS RELEASE

各　位

2017 年 3 月 31 日
株式会社センチュリー21・ジャパン

オンライン不動産仲介 ietty 社との業務・資本提携に関するお知らせ

株式会社センチュリー21･ジャパン（本社：東京都港区、代表取締役社長：長田邦裕）は、伊藤忠商事株式会社（本社：東京都港区　代表取締役社長　岡藤正広）と共に、オンライン接客型不動産仲介を展開する株式会社 ietty【イエッティ】（本社：東京都渋谷区、代表取締役：小川泰平）の実施する第三者割当増資に応じ、本日までに共同で約２億５千万円（当社 200,098,800 円、伊藤忠商事 49,975,200 円）の新株の引受けを完了いたしました。また、当社と ietty は、業務提携契約を締結するとともに、当社より取締役 1 名を派遣いたします。

当社センチュリー21・ジャパンは、世界最大級の不動産ネットワーク「センチュリー21」の日本本部として、現在まで全国 900 店を超える国内 No.1※の店舗数の不動産フランチャイズ事業を展開し、順調に成長を続けて参りました。
昨今業界では、いわゆる「不動産テック（ReTech）」による IT 化、オンライン化が急速に進展することが見込まれております。当社としても新営業支援システム【21Cloud】やマンション自動査定システム他、積極的に IT 投資を進めてきており、更に人工知能（AI）やビッグデータの活用などの先進的技術の早期サービス提供を目指しておりました。

今回、当社は、賃貸仲介におけるオンラインチャット接客システムを業界に先駆けて実現している ietty の持つオンラインマーケティング手法、AI を駆使したチャット接客システム及び運用ノウハウと、センチュリー21 の持つリアルの不動産店舗ネットワークの融合が、同社の発展に資すると判断し、ietty への出資及び業務提携に至りました。
今後は、賃貸仲介を皮切りに、ietty が提供する集客サービス、チャット接客システム、運用ノウハウを当社が行う不動産流通事業全体へ適用する等の施策を進め、センチュリー21 加盟店への送客数増加と、加盟店の売上の極大化、競争力の向上を目指すと共に、1,000 店舗の早期実現に向け新規加盟を一層促進いたします。

□ietty 会社概要

(1)名称・設立年月日	株式会社 ietty　2012 年 2 月 2 日設立
(2)所在地	〒150-0013 東京都渋谷区恵比寿 1-11-2 アサヒビル 6F
(3)代表者の役職・氏名	代表取締役社長　小川　泰平
(4)事業内容	賃貸不動産レコメンデーションプラットフォーム「ietty」の開発・運用他

※売買・賃貸の両方を取り扱う不動産仲介フランチャイズ業としての全国における店舗数（2016 年 7 月時点/東京商工リサーチ調べ）

＜本件に関するお問い合わせ先＞

株式会社センチュリー21・ジャパン　広報部　担当：奥村
TEL：03-3497-0021　FAX：03-3497-0071　E-MAIL：japan@century21.jp