株式会社ユニマット リタイアメント・コミュニティ

NEWS RELEASE

ニュースリリース

報道関係者各位

2017年4月4日

株式会社ユニマット リタイアメント・コミュニティ

豊かな“ゴールドエイジ”のために新しい暮らしを提案する高齢者向け施設『交欒』第２弾

介護付有料老人ホーム「交欒 森ノ宮」４月１日開設

- 介護スタッフと看護師が24時間常駐。機能訓練ルームを完備し、リハビリを充実させた住まいを提供 -

株式会社ユニマット リタイアメント・コミュニティ(本社：東京都港区/代表取締役：中川清彦)は介護付有料老人ホーム(特定施設入居者生活介護)「交欒 森ノ宮(まぜらん もりのみや)」を2017年4月1日に開設いたしました。

「交欒 森ノ宮」は介護スタッフと看護師が24時間常駐し、医療サポートときめ細やかな介護サービスをご提供。ご自身でできることを増やし、生活をより楽しめるように、理学療法士や作業療法士によるリハビリテーションに力を注いでいます。上質な共用空間と安心に包まれた居室で、毎日を生き生きとその人らしい生活をお送りいただけるようにお手伝いいたします。

<外観>

<居室>

<檜風呂>

<コミュニティスペース>

※写真はすべて完成予想図です

●「交欒 森ノ宮」４つの特徴

１．暮らしの楽しみが広がる上質な共用空間

1階と6階は共用施設を集めたフロア。ダイニングや檜の浴室、機能訓練ルーム、理美容室など暮らしに必要な施設を館内に整え、お部屋から自然に移動していただくことで、気分を変え、生活リズムも生まれます。

２．安心と快適に包まれたプライベート空間

お一人部屋は木の温もりが漂うインテリアに、デスク・TVボード・クローゼット・洗面・トイレを完備。キッチンのあるお二人部屋もご用意しています。

３．リハビリ、介護、看護スタッフが連携しQOLの向上を目指します

理学療法士、作業療法士、言語聴覚士（予定）のリハビリテーションスタッフと、ケアスタッフ、看護師と協力医療機関の医師が連携し、ご入居者お一人おひとりに適した包括的なケアサービスをご提供します。2.5：1以上という手厚いスタッフ体制でご入居者のADLの維持、QOLの向上を目指します。

４．健やかさを基本に旬の味わいを盛り込んだ食事

栄養バランスに配慮することはもちろん、おいしく・あたたかく・食べやすくを基本に本格的な家庭料理をご提供。器や盛りつけにも気を配り、食欲が増すような彩り豊かなお食事をお届けします。

【施設概要】

＜名称＞交欒 森ノ宮

＜開設日＞2017年4月1日

＜所在地＞〒540-0003 大阪市中央区森ノ宮中央二丁目6番16号

＜アクセス＞JR大阪環状線「森ノ宮駅（北口）」より徒歩7分（約491m）

大阪市営地下鉄中央線・長堀鶴見緑地線「森ノ宮駅（2号出入口）」より徒歩4分（約255m）

＜入居要件＞満65歳以上、入居時要支援・要介護の方

＜居室数＞48室 ※うち4室二人部屋（全室個室）

＜ホームページ＞https://mazeran-web.com/morinomiya/

以上

＜報道関係者様の本件に関するお問い合わせ先＞

株式会社ユニマット　リタイアメント・コミュニティ　担当：経営企画室　吉田 塁

TEL 03-6863-8236　FAX 03-3403-3585　E-mail: r-yoshida@unimat-rc.co.jp

＜参考資料＞

●「交欒(まぜらん)」ブランドコンセプト

新ブランド「交欒」は、団塊の世代の人々が退職後の人生を単なる老後と捉えるのではなく、「健やかで、アクティブな生活」を送れるように生活利便サービスを充実させた新しい有料老人ホームです。いつまでも輝いていたい、年齢を重ねるごとに心豊かに、肉体的・精神的に自由な暮らしを望まれる人を私たちは「ゴールドエイジ」と称し、今までの高齢者施設の在り方から一新した暮らしを提案いたします。

●交欒ブランド第１弾 住宅型有料老人ホーム「交欒 葉山一色」３月１日に開設

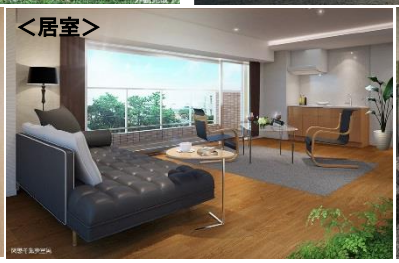
- これからの人生を格式あるリゾートで暮らす。海を目前とした立地 -

＜外観＞

＜近隣の真名瀬海岸＞

＜エントランスラウンジ＞

＜居室＞



＜檜風呂＞

※写真はすべて完成予想図です

●「交欒 葉山一色」４つの特徴

１．上質なインテリアをまとう共用空間

エントランスの先に広がる上質な雰囲気のラウンジ。オーシャンビューのダイニングレストランなど。

２．コンシェルジュが日中常駐

日中常駐するスタッフがご要望を承り、サービスの取次・代行をいたします。各種情報提供から、駅などへの送迎、チケットの手配、さまざまな家事の代行、さらにはペットのお世話までお手伝いいたします。
※有料・無料サービスがございます。

３．海を眺めながらシェフによる本格家庭料理を堪能

最上階の海が一望できるダイニングレストランで、
旬の魚や採れたての野菜など新鮮素材を用いた、シェフが作る本格家庭料理をご賞味いただけます。

４．開放的な眺望、ゆとりある居室空間

和らぎを感じる木目と白のインテリア。お一人でゆったりと過ごせる 30㎡・40㎡台を中心に、ご夫婦やご姉妹・ご兄弟、親子でお住まいいただける約 60㎡の居室までバリエーション豊かに設けました。

【施設概要】

＜名称＞交欒 葉山一色
＜開設日＞2017 年 3 月 1 日
＜所在地＞〒240-0111 神奈川県三浦郡葉山町一色 2440 番地
＜アクセス＞JR 横須賀線・湘南新宿ライン「逗子駅（東口）」、京急逗子線「新逗子駅（南口）」より京浜急行バス、「芝崎停留所」下車、徒歩 2 分（約 110m）
＜ホームページ＞https://mazeran-web.com/hayamaisshiki/
＜入居要件＞満 60 歳以上、入居時自立・要支援・要介護の方
＜居室数＞41 室 ※うち 36 室二人部屋（全室個室）