

平成 29 年 5 月 22 日

各 位

上場会社名 株 式 会 社 郷 鉄 工 所
代表者名 代表取締役社長 林 直樹
(コード番号 6 3 9 7)
問合せ先責任者 執行役員 若山 浩人
(TEL. 0 5 2-5 8 6-1 1 2 3)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 5 月 22 日開催の取締役会において、固定資産を取得することについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社の借入先である株式会社寺嶋建築設計事務所（以下、「寺嶋建築設計」という。）と、今後の事業について打合せを実施した際に、当社の製品と主に使用されるその用途等についての説明を行ないました。この説明を受けて寺嶋建築設計側から、採石事業者である株式会社姥懷山開発（以下、「姥懷山開発」という。）を紹介する旨の申し出があり、その後、当社東京支店の担当者が姥懷山開発と面談した際に、採石事業を計画している予定地の案内を受け、事業計画の説明を受けました。当該事業計画によれば、「当社は当該予定地の所有権を取得し、姥懷山開発と砕石権設定契約を締結、その後採石事業のスタート以降、搬出する石材 1 m³当たり 1000 円の採石料を受領する。また、砕石用のプラントについては、当社の破碎機をはじめとする機械を導入することとする。」という内容のものでした。当社としましては、事業による採石料の収入に加えて、今後の協議次第で砕石用のプラント販売による売上も見込めるとの判断から今回姥懷山開発の採石予定地の売買契約及び砕石権設定契約を締結することといたしました。また、今回同時に公表しました借入金（平成 29 年 5 月 22 日開示「金融機関以外からの資金の借入に関するお知らせ」をご参照ください。）につきましても、当社の資金繰りの状況について姥懷山開発に相談したところ、当面の運転資金に関する協力の申し出があり、今回、その協力の一環として借入金の実施となりました。

2. 取得資産の内容

資産の名称及び所在地	取得価格	現 況
土地 宮城県柴田郡村田町大字小 泉字姥ヶ懐山 15 番 1・他 13 筆 51,119 m ²	180 百万円	山林

※支払については平成 29 年 11 月 22 日を期日とした手形を振り出しております。

3. 相手先の概要

(1) 名称	株式会社姥懐山開発	
(2) 所在地	宮城県名取市増田四丁目 8 番 1 5 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 日高博人	
(4) 事業の内容	採石業	
(5) 資本金	300,000 円	
(6) 設立年月日	平成 27 年 7 月 29 日	
(7) 純資産	※	
(8) 総資産	※	
(9) 大株主及び持株比率	※	
(10) 当該会社との関係	資本関係	ありません
	人的関係	ありません
	取引関係	平成 29 年 5 月 22 日に 24,800,000 円の借入、 5 月 23 日に 110,200,000 円の借入（予定） をしております。
	関連当事者への 該当状況	ありません

※（7）から（9）の事項については現在確認中です。

4. 取得の日程

① 取締役会決議日	平成 29 年 5 月 22 日
② 契約締結日	平成 29 年 5 月 22 日
③ 物件引渡日	平成 29 年 5 月 22 日

5. 今後の見通し

本取引が業績に与える影響については、現在精査中であり、影響について明らかになり次第、お知らせいたします。

以 上