

平成 29 年 5 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン

代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証 1 部・コード 8892)

不動産販売事業

『グラン レ・ジェイド渋谷富ヶ谷』 分譲開始のお知らせ

当社が東京都渋谷区富ヶ谷において手がける、新規分譲マンション『グラン レ・ジェイド渋谷富ヶ谷』について、平成 29 年 5 月 26 日（金）より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、東京メトロ千代田線「代々木公園」駅および小田急小田原線「代々木八幡」駅へ徒歩 5 分と近く、最寄駅 2 駅から直通の新宿駅、表参道駅、大手町駅をはじめ都心の主要駅へスピーディにアクセスが可能な非常に利便性の高い場所に位置しています。

当該物件の南側には建築物の高さや用途が最も厳しく制限される第一種低層住居専用地域が広がり、日照、眺望に恵まれた開放感のあるロケーションです。

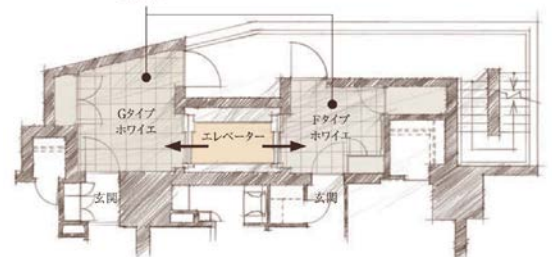
全邸南向き、角住戸に加え、1フロア最大 2 邸の住戸配置、該当住戸のみで開閉する専用エレベーターホール「ホワイエ」の採用など、快適でプライバシー性の高い、上質な住空間をご提供いたします。



外観完成予想図



ホワイエ（専用エレベーターホール）
ホワイエ



ホワイエ概念図

■物件概要

物 件 名 称：グラン レ・ジェイド渋谷富ヶ谷

所 在 地：東京都渋谷区富ヶ谷 1-1513-14（地番）

交 通：東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩 5 分、小田急小田原線「代々木八幡」駅徒歩 5 分

構 造・規 模：鉄筋コンクリート造地上 12 階地下 1 階建て

総 戸 数：25 戸（その他、管理室 1 室）

入 居 予 定：平成 30 年 3 月末

物件サイト：<http://sumai.es-conjapan.co.jp/tomigaya25/>

※掲載の外観完成予想図及びホワイエ概念図は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、官公庁の指導、施工上の都合等により建物の形状、色調等に変更が生じる場合がございます。予めご了承ください。

※掲載の室内写真は、モデルルーム（Fタイプ・メニュー）を撮影（平成 29 年 3 月）したものであり、一部有償オプション・設計変更が含まれております（お申込には期限がございます）。また、家具・エアコン・照明・調度品等は販売価格に含まれておりません。

※ホワイエの使用については管理規約などの制限があります。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 06-6223-8055

以上