



平成 24 年 5 月 14 日

各 位

東京都渋谷区円山町 3 番 6 号
株式会社 ギガプライズ
代表取締役 松本 泰三
(コード番号：3830名証セントレックス)
問合せ先：管理部 木村 賢治
電話番号：03-5459-8400 (代表)

アイ・シンクレント株式会社との資本業務提携及び 株式取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、アイ・シンクレント株式会社（以下「アイ・シンクレント」という）と資本業務提携を行い、これに伴い同社が実施する第三者割当増資を引受け子会社化することを決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 資本業務提携の目的

当社グループは、IT で快適な居住空間を提供することをテーマに掲げ、主に分譲・賃貸マンション向けにインターネット接続サービスを提供する集合住宅向け ISP 事業やマンション等に監視カメラ、DVR 等を提供するセキュリティサービス事業を展開しており、子会社(株)ESP においては、不動産会社向けに不動産賃貸管理ソフト『FutureVision』の販売を行うなど、不動産業界向けのトータル IT ソリューションの提供を目指し事業拡大を図っております。

一方、アイ・シンクレントは、賃貸家賃クレジットカード収納サービス及び賃貸家賃収納保証業務の提供を行うことで、「賃貸物件を貸しやすく、借りやすく」を実現する事により、賃貸住宅市場への貢献を目的に平成 24 年 3 月に設立された企業です。

今般、同社と資本業務提携を行い子会社化することにより、1,336万戸の民間賃貸住宅（国土交通省平成20年賃貸住宅統計より）で発生する年間10兆円といわれる巨大な家賃市場に対する賃貸家賃クレジットカード収納サービス及び賃貸家賃保証業務に参入いたします。

また、今後、同社のリソースと当社グループの有する不動産関連業務ノウハウ、システム開発力、ネットワークインフラを活用して、不動産業界向けに上記サービスを共同で展開するほか、両社の有する顧客基盤を活用することにより、主たる事業である集合住宅向けISPサービス、不動産賃貸管理ソフトなど当社グループの取扱商材の拡販が可能となると考え、同社株式を取得するものであります。

2. 資本業務提携の相手先及び異動する子会社の概要

- | | |
|-----------------------|------------------------------------|
| (1) 名 称 | アイ・シンクレント株式会社 |
| (2) 所 在 地 | 東京都渋谷区円山町 3-6 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 山田 徹 |
| (4) 事 業 内 容 | 賃貸家賃クレジットカード収納サービス及び賃貸家賃
収納保証業務 |
| (5) 資 本 金 | 3,000 万円（平成 24 年 3 月末現在） |
| (6) 設 立 年 月 日 | 平成 24 年 3 月 21 日 |
| (7) 当社と当該会社との間の関係 | 資本関係及び人的関係、取引関係について該当事項はあ
りません。 |
| (8) 当該最近事業年度における業績の動向 | |

会社設立が平成 24 年 3 月 21 日であり、現時点での売上は計上されておられません。

3. 第三者割当増資引受の概要

(1) 引 受 価 格	1 株につき 10,000 円
(2) 引 受 株 式 数	普通株式 7,000 株
(3) 引 受 価 額 の 総 額	70,000,000 円
(4) 引受前の所有株式数	0 株 (所有割合 0.0%)
(5) 引受後の所有株式数	7,000 株 (所有割合 70.0%)

4. 日程

平成 24 年 5 月 14 日	取締役会決議 資本業務提携契約書締結
平成 24 年 6 月 29 日	株式払込期日 (予定)

5. 今後の見通し

本件による平成 25 年 3 月期の業績への影響は、本日公表の平成 24 年 3 月期決算短信記載の連結業績予想に織り込み済みであり、業績予想の変更はありません。

以 上