

平成 29 年 7 月 18 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 F P G
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 谷 村 尚 永
(東証第一部・コード：7148)
問 合 せ 先 常 務 執 行 役 員 経 理 部 長 久 保 出 健 二
(TEL. 03-5288-5691)

不動産小口運用商品 Premium Asset Series 第 3 弾の組成用不動産取得に関するお知らせ

当社は、信託機能を活用した不動産小口運用商品 Premium Asset Series 第 3 弾を組成するため、不動産を取得することといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、不動産関連事業において、都心の一等地を対象とした不動産小口運用商品 Premium Asset Series を投資家に提供しております。この度、同シリーズの第 3 弾となる商品を組成するために下記の不動産を取得することといたしました。

＜物件の概要＞

所在地	東京都新宿区新宿三丁目（伊勢丹新宿本店に近接）
主たる用途	店舗

なお、不動産小口運用商品 Premium Asset Series の特徴および仕組みにつきましては、平成 28 年 4 月 18 日付の当社リリースをご覧ください。

2. スケジュール

不動産売買契約締結日：平成 29 年 7 月 18 日

不動産引渡日：平成 29 年 8 月 21 日（予定）

3. 今後の見通し

本件による、平成 29 年 9 月期の業績予想の変更はありません。現時点では、平成 29 年 9 月期の業績に与える影響に重要性はないと判断しております。今後、重要性が生じた場合には、必要に応じて速やかにお知らせいたします。商品の発売時期につきましては、現時点で未定であり、決定し次第お知らせいたします。

4. これまで組成・販売した不動産小口運用商品のご紹介

当社では、信託機能を活用した Premium Asset Series のほか、不動産特定共同事業による商品を含めまして、これまで計5件の不動産小口運用商品を組成・販売してまいりました。これらの商品につきましては投資家の皆様よりご好評をいただき、4件が完売し、1件が販売中でございます。当社は、今後とも投資家の皆様にご満足いただける金融商品を積極的に組成・販売し、さらなる業績の拡大を図ってまいります。

販売中物件

不動産小口信託受益権



Premium Asset Series 第2弾
FPGリンクス原宿（渋谷区）

完売物件

不動産小口信託受益権



Premium Asset Series 第1弾
FPG渋谷宮益ビル（渋谷区）

不動産特定共同事業商品



Shibuya INCS（渋谷区）



Qiz青山（渋谷区）



プラチナコート広尾（港区）

以上

＜当該不動産小口運用商品に関するお問い合わせ＞

不動産推進室

フリーダイヤル：0120-707-107

（受付時間 9:00～18:00 土日祝日除く）