



2017年9月5日

各 位

会 社 名 株式会社オウチーノ
代表者名 代表取締役社長 堀口 育代
(コード番号：6084 東証マザーズ)
問合せ先 執行役員 CFO 村田 吉隆
(TEL. 03-5402-6887)

事業譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2017年10月31日を予定日として、当社が運営する投資用海外不動産のセミナー事業（以下、「本事業」といいます。）を、福岡範洋氏（以下、「福岡氏」といいます。）に対して譲渡することを決議し、福岡氏との間で事業譲渡契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 事業譲渡の理由

当社は、注力すべき事業領域の見直しの一環として、本事業の譲渡について、かねてより複数の事業者ならびに当社従業員として立ち上げ当初から本事業の運営を牽引してきた福岡氏と検討・協議を重ねて参りました。

社内にて慎重に検討を重ねたところ、本件事業譲渡が当社の経営資源の効果的かつ効率的な活用に資すること、本事業の事業価値を維持し安定的な引き継ぎを実行する上で、福岡氏に対する事業譲渡が最も適切であること、当社従業員のキャリア形成におけるロールモデルの一例としての意義を有することといった観点から、福岡氏に対して本事業を譲渡することが最適であると考え、本件事業譲渡を決定するに至ったものであります。

2. 事業譲渡の概要

(1) 本事業の内容

投資用海外不動産のセミナーの企画・開催を行っております。

(2) 本事業の経営成績（2016年12月期）

売上高 59,252千円

(注) 本事業は報告セグメントである「住宅・不動産関連ポータル事業」の一部であり、運営リソースを共有しております。そのため、本事業にかかる営業利益及び経常利益は算出困難であり、記載を省略しております。

(3) 本事業の資産、負債の項目および金額（2017年7月末日現在）

資 産		負 債	
項 目	帳簿価額 (千円)	項 目	帳簿価額 (千円)
流 動 資 産	—	流 動 負 債	—
固 定 資 産	1,347	固 定 負 債	—
合 計	1,347	合 計	—



(4) 譲渡価額及び決済方法

譲渡価額 15 百万円

決済方法 現金決済

3. 譲渡先の概要

(1) 氏 名	福岡 範洋
(2) 住 所	神奈川県川崎市麻生区
(3) 上場会社と個人の関係	当社従業員（ただし、本件事業譲渡の実行日をもって当社を退職することとなっております。）

4. 日程

取締役会決議日 2017 年 9 月 5 日

契約締結日 2017 年 9 月 5 日

事業譲渡期日 2017 年 10 月 31 日（予定）

5. 会計処理の概要及び今後の見通し

本件事業譲渡に伴い、2017 年 12 月期第 4 四半期において、約 12 百万円の特別利益が発生する見込みです。

以上