

平成 29 年 9 月 8 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋兜町 9 番 1 号
平和不動産リート投資法人
代表者名 執行役員 東原 正明
(コード番号：8966)

資産運用会社名
平和不動産アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 市川 隆也
問合せ先 企画財務部長 伊東 芳男
TEL. 03-3669-8771

GRESB リアルエステイト評価結果に関するお知らせ

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本年に実施された GRESB（グローバル不動産サステナビリティ・ベンチマーク：Global Real Estate Sustainability Benchmark）リアルエステイト評価において、最高位の「Green Star」を取得しましたので、下記の通りお知らせ致します。

記

1. GRESB リアルエステイト評価の概要

GRESB リアルエステイト評価とは、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価のことで、責任投資原則（PRI）を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に平成 21 年に創設されました。投資先の選定や投資先との対話に GRESB を活用する投資家メンバーは、現在約 60 社（運用資産額 17 兆米ドル（約 1,870 兆円：1 ドル 110 円換算）に上ります。本年に実施された GRESB リアルエステイト評価には、世界で 850 の上場・非上場の不動産会社・ファンドが参加しています。

2. 本投資法人の評価結果について

本投資法人が今回取得した「Green Star」は、4 つに分類される評価の中で最も評価の高い分類です。この評価は、サステナビリティ評価に係る「マネジメントと方針」及び「実行と計測」の両面において優れている会社に付与されるものです。



3. 今後の対応

本投資法人及び資産運用会社である平和不動産アセットマネジメント株式会社は、今後も継続して環境・社会・ガバナンスの課題に適切な配慮・対応を推進して参ります。

以 上

- * 資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.heiwa-re.co.jp/>