

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成24年 5月18日
【会社名】	株式会社ニッピ
【英訳名】	Nippi, Incorporated
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 伊 藤 隆 男
【本店の所在の場所】	東京都足立区千住緑町 1 丁目 1 番地 1
【電話番号】	03(3888)5111（大代表）
【事務連絡者氏名】	常務取締役 石 井 英 文
【最寄りの連絡場所】	東京都足立区千住緑町 1 丁目 1 番地 1
【電話番号】	03(3888)5111（大代表）
【事務連絡者氏名】	取締役経理部長 河 村 桂 作
【縦覧に供する場所】	株式会社大阪証券取引所 （大阪府中央区北浜 1 丁目 8 番16号）

1 【提出理由】

当社及び連結会社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき本臨時報告書を提出するものであります。

2 【報告内容】

(第12号及び第19号による報告内容)

(1) 当該事象の発生年月日

平成24年5月17日

(2) 当該事象の内容

当社は、平成24年5月17日開催の取締役会において、東京都足立区千住地区の当社保有不動産の一部を集合住宅用地として譲渡することを決議し、平成24年5月31日に譲渡契約を締結する予定であります。

なお、物件の引き渡しは、平成24年8月31日を予定しております。

- ① 譲渡資産の内容 土地(更地) 8,289.71平方メートル
- ② 譲渡資産の所在地 東京都足立区千住橋戸町2番1及び1番20
- ③ 譲渡先の概要

名称 株式会社長谷工コーポレーション

所在地 東京都港区芝二丁目32番1号

代表者 代表取締役 大栗 育夫

主たる営業内容 建設事業 不動産事業 エンジニアリング事業

当社との関係 人的・資本・取引関係はありません。

また、関連当事者への該当状況はありません。

- ④ 譲渡資産の譲渡価格 4,200百万円

(3) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

平成25年3月期(平成24年4月1日～平成25年3月31日)の個別決算及び連結決算において、特別利益として約1,750百万円を計上する予定です。